



OBEC RADOŠOVCE

Obecný úrad 188, 908 63 Radošovce

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radošovciach
konaného dňa 28. októbra 2021 o 18.00 hod. vo svadobke kultúrneho domu
v Radošovciach.

Predsedaajúci : Ing. Vladimír Kočárik, starosta obce

Prítomní: Mgr. Viktor Gréč
Ing. Karin Lukáčová
Ing. Ján Tokoš
p. Martin Molent
Ing. Jozef Stúpal
Mgr. Juraj Mikula
p. Marián Kudláč
Bc. Andrej Žúrek
Ing. Ján Pekar

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Odovzdanie ceny obce
3. Voľba hlavného kontrolóra obce Radošovce
4. Návrh rozpočtu na r. 2022
5. Žiadosti občanov
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

K BODU 1 : Otvorenie zasadnutia

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Vladimír Kočárik, starosta obce Radošovce, skonštatoval, že je prítomných 9 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov a preto je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

a) Schválenie overovateľov zápisnice

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Viktora Gréča, Mgr. Juraja Mikulu, za zapisovateľku určil p. Veroniku Šrámkovú.

Uznesením č. 219/2021 boli za overovateľov zápisnice schválení Mgr. Viktor Gréč, Mgr. Juraj Mikula.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 2 /Mgr. Viktor Gréč, Mgr. Juraj Mikula/
Uznesenie bolo schválené.

b) Schválenie programu - starosta prečítal navrhovaný program.

Uznesením č. 220/2021 Obecné zastupiteľstvo schválilo navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Odovzdanie ceny obce
3. Voľba hlavného kontrolóra obce Radošovce
4. Návrh rozpočtu na r. 2022
5. Žiadosti občanov
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 2 : Odovzdanie ceny obce

Ing. Vladimír Kočárik, starosta obce Radošovce, privítal prítomného pána Petra Miháliku, rodáka a občana Radošoviec, úspešného reprezentanta Slovenska na Paralympiáde Tokio 2020. Starosta mu v mene obce poďakoval, zablahoželel k dosiahnutému úspechu a odovzdal cenu obce.

K BODU 3 : Voľba hlavného kontrolóra obce Radošovce - predložil starosta.

a/ starosta Ing. Vladimír Kočárik prečítal predložené doklady kandidátky na hlavného kontrolóra Obce Radošovce. Kandidátka Mgr. Anna Škodová bola prítomná a stručne sa prítomným predstavila. Mgr. Juraj Mikula sa opýtal, či ešte v niektorej obci vykonáva funkciu kontrolórky, odpovedala, že nie.

Uznesením č. 221/2021 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje voľbu verejného hlasovania, pre voľbu hlavného kontrolóra obce.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b/ Výsledky hlasovania:

Mgr. Anna Škodová - 9 hlasov

Uznesením č. 222/2021 bola za hlavnú kontrolórku Obce Radošovce verejným hlasovaním zvolená Mgr. Anna Škodová. O hlasovaní bude vyhotovená zápisnica, ktorá bude tvoriť prílohu zápisnice z OZ.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 4: Návrh schválenia rozpočtu na r. 2022 - predložil starosta a doplnil, že návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a stručne oboznámil prítomných s jeho obsahom.

Ing. Karin Lukáčová sa opýtala, či sa bude o pozmeňujúcom návrhu presunutia finančných prostriedkov z rekonštrukcie zázemia TJ Chvojničan na rekonštrukciu ulice U Honzov hlasovať, starosta odpovedal, že bude. Ing. Ján Tokoš sa opýtal, prečo bol tento návrh podaný. Starosta vysvetlil, že Finančná komisia, bytová, pre správu majetku obce, obchodu a služieb navrhla presun financií z dôvodu, že vedenie TJ má zásadné výhody k ďalšiemu postupu rekonštrukcie kabín. Do doby predloženia písomného návrhu odsúhlaseného výborom TJ Chvojničan Radošovce, sa nebude v prácach pokračovať.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda - komisia odporúča schválenie rozpočtu na rok 2022 aj s navrhnutým pozmeňujúcim návrhom.

a) schválenie pozmeňujúceho návrhu:

Uznesením č. 223/2021 Obecné zastupiteľstvo schválilo pozmeňujúci návrh v rozsahu:

- Presunutie finančných prostriedkov - Kapitálové výdavky - z položky Rekonštrukcia TJ –na položku Prípravná a projektová dokumentácia U Honzov.

Za: 5

Proti: 2 /Ing. Ján Tokoš, Bc. Andrej Žúrek/

Zdržal sa hlasovania: 2 /Ing. Ján Pekar, Mgr. Juraj Mikula/

Uznesenie bolo schválené.

b) schválenie rozpočtu s úpravou:

Uznesením č. 224/2021 Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočet na r. 2022 a rozpočet na roky 2023, 2024 zobralo na vedomie.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 5 : Žiadosti občanov

a) **Žiadosti o pridelenie bytu v bytovom dome súp. č. 288 – p. Havel Štefan, byt č. 3, Petra Galusová, byt č. 11, Jozef Trebuňa, byt č. 17, Jankovič Roman, byt č. 18,** – predložil starosta.

Uznesením č. 225/2021 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie bytu pre p. Štefan Havel, byt č. 3, Petra Galusová, byt č. 11, Jozef Trebuňa, byt č. 17, Jankovič Roman, byt č. 18 v bytovom dome súp. č. 288, na jeden rok.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b) Žiadosť o odpredaj pozemku – Michal Vach, Radošovce č. 322 – predložil starosta a doplnil, že žiadosť bola predložená na minulom zasadnutí OZ a jej schvaľovanie bolo odložené. Povedal, že žiadateľ doplnil svoju žiadosť o overený geometrický plán a starosta nechal vypracovať projekt umiestnenia dopravnej značky „zákaz státiť“, ktorý bol spolu so žiadosťou o stanovisko doručený na Okresné riaditeľstvo PZ, ODI Skalica. Oficiálne stanovisko do dňa zasadnutia OZ nebolo doručené.

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia odporúča odpredaj pozemku.

Uznesením č. 226/2021 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a, ods. 8, písm. b, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa, vrátane príľahlej plochy:

- novovytvorená parcela č. 389/9 – zastavaná plocha o výmere 12 m² spoluvlastnícky podiel 1/1, oddelená od p. č. 389/1 zastavaná plocha o výmere 20088 m² spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísaná na LV č. 881 pre obec a k. ú. Radošovce ako parcela registra „C“, Michalovi Vachovi a manželke Lenke Vachovej, bytom Radošovce č. 322, za cenu 3,- € za m², celkom 36,- €.

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 1 /Mgr. Juraj Mikula/

Uznesenie bolo schválené.

c) Žiadosť o čiastočnú rekonštrukciu Domu nádeje vo Vieske a prieskum stavu stromov – Jozef Chrenka, Vieska č. 79, Radošovce – predložil starosta.

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia odporúča spracovanie konceptu riešenia podľa požiadaviek (wc, šatňa, sklad).

Starosta doplnil, že bude prizvaný dendrológ, ktorý posúdi stav drevín v tejto lokalite, p. Martin Molent pripomenul aj obhliadku lipy pri kaplnke sv. Víta vo viešťanských vinohradoch, Ing. Karin Lukáčová sa opýtala, či bol dendrologický prieskum vykonaný aj na stromoch v okolí zdravotného strediska, starosta odpovedal, že bol, ale v prípade potreby, je možné obhliadku zopakovať aj v tejto lokalite. Bc. Andrej Žúrek sa opýtal, kto vypracuje koncept riešenia, Ing. Ján Pekar odpovedal, že architekt, ktorému to obec, v zastúpení starostom, zadá.

Uznesením č. 227/2021 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie konceptu riešenia rekonštrukcie Domu nádeje vo Vieske, ktoré zadá starosta obce architektovi.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

d) Žiadosť o vyčistenie koryta vodného toku – Pavlovský potok – Andrej Žúrek a manželka Kristína, Vieska č. 166, Milan Tokoš a manželka Veronika, Vieska č. 167, Štefan Dobrovodský a manželka Štefánia, Vieska č. 141 – predložil starosta.

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia odporúča opakovane vyzývať správcu toku k náprave.

e) Oprava komunikácií Vieska – obyvatelia Viesky – predložil starosta a povedal, že opravu časti betónovej cesty od „Bekových“ k spodnej ulici, sa zrealizuje v rámci spätnej úpravy komunikácií poškodených pri výstavbe vodovodu, čo je šírka cca 2,10 m. Aby bola opravená celá šírka cesty,

zbytok cca 1 m doplatí obec. Zatiaľ sa jedná o cenu a v prípade, že sa dohodneme, opraví sa cesta aj na spodnej ulici, ak nie, tak na budúci rok. O oprave chodníka v tejto časti momentálne neuvažujeme, nemáme na to v rozpočte finančné prostriedky.

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia jednala aj o dofinancovaní opravy celej šírky cesty v ostatných častiach obce, ale pokiaľ nemáme vypracovanú cenovú ponuku nevieme vyčísliť predpokladaný náklad. Je možné, že sa ušetrí a bude možné opraviť aj chodník

f) Žiadosť o vysporiadanie pozemkov – Štefan Dobrovodský, Vieska č. 141 – predložil starosta a doplnil, že dal vypracovať geometrický plán na oddelenie parcely. Zatiaľ nie je katastrom overený, po doručení overeného GP začne jednať s vlastníkami pozemku o odkúpení tejto časti.

g) Doplnenie žiadosti o výmenu/kúpu pozemkov – Peter Černek, Vieska č. 201, Radošovce – predložil starosta a pripomenul, že žiadosť bola predložená na minulom zasadnutí OZ, žiadateľ bol vyzvaný na jej doplnenie, ktoré dnes predkladá.

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia diskutovala a vyrovnaným pomerom hlasov pri hlasovaní o žiadosti nedospela k záveru. Nakoľko od zasadnutia komisie vyšli najavo nové okolnosti, napr. že budova je už skolaudovaná aj bez vlastníctva uvedeného pozemku žiadateľom, komisia nevidí dôvod na jeho odpredaj alebo výmenu.

Ing. Ján Tokoš povedal, že s ohľadom na nové skutočnosti zmenil názor na potrebu vysporiadania vzťahov k pozemku a podľa toho bude dnes hlasovať.

Uznesením č. 228/2021 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s §9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Radošovce :

časť pozemku parcela č. 398/2 - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 168 m², oddelená od parcely č. 398/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 4302 m² zapísaná na LV č. 881 k. ú. Radošovce, parcela registra „C“, spoluvlastnícky podiel 1/1 Petrovi Černekovi, bytom Vieska č. 201, za cenu 1,- € za m²,

a kúpu nehnuteľného majetku:

- parcela č. 399/1 - orná pôda, o výmere 79 m², zapísaná na LV č. 2409, k. ú. Radošovce, parcela registra „E“, spoluvlastnícky podiel 1/1, od Petra Černeka, bytom Vieska č. 201, za cenu 1,- € za m²,
- parcela č. 399/2 - orná pôda, o výmere 89 m², zapísaná na LV č. 2409 k. ú. Radošovce, parcela registra „E“, spoluvlastnícky podiel 1/1, od Petra Černeka, bytom Vieska č. 201, za cenu 1,- € za m²,

z dôvodu prípadov hodných osobitného zreteľa – vysporiadanie pozemkov pod cestou.

Za: 0

Proti: 7

Zdržali sa hlasovania: 2 /p. Martin Molent, Bc. Andrej Žúrek/

Uznesenie nebolo schválené.

K BODU 6: Rôzne

a) Návrh použitia Rezervného fondu – predložil starosta.

Uznesením č. 229/2021 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie Rezervného fondu a zároveň zmenu rozpočtu na r. 2021 v rozsahu:

Investície	Suma Schválenie 9/21	Návrh sumy 10/21	Už čerpané	Zostatok
Počiatkový stav fondu				293 746,26
Chodník Párovce	50 000,00	0,00	42 062,75	251 683,51
Efektívne vzdelávanie ZŠ	10 000,00	+ 10 000,00	1 098,00	250 585,51
Chodník u školy	17 000,00	+ 20 000,00	17 609,74	232 975,77
			Predpoklad +20 000	*212 975,77
Infraštruktúra 4 IBV pri ZŠ	0,00	+ 9 000,00	Predpoklad je 8 974,00	*203 101,77
Plynofikácia PZ	21 000,00	0,00	Predpoklad je 31 500,00	*171 601,77

*odhadovaná suma

Zmena rozpočtu

Príjmy – finančné príjmové operácie

46 453 000 + 137 000€

Výdavky – kapitálové výdavky

46 kategória 700 +137 000€

Rozpočet pred zmenou

Obec bežné výdavky	516 500
Školstvo spolu bežné výdavky	1 098 000
Školstvo kapitálové výdavky	5 000
Obec kapitálové výdavky	115 500
Obec finančné výdavky	23 500
Výdavky spolu	1 758 500
Obec bežné príjmy	1 545 500
Školstvo spolu bežné príjmy	126 000
Obec kapitálové príjmy	77 000
Obec finančné operácie príjmové	10 000
Príjmy spolu	1 758 500

Rozpočet po zmene

Obec bežné výdavky	516 500
Školstvo spolu bežné výdavky	1 098 000
Školstvo kapitálové výdavky	5 000
Obec kapitálové výdavky	252 500
Obec finančné výdavky	23 500
Výdavky spolu	1 758 500
Obec bežné príjmy	1 545 500
Školstvo spolu bežné príjmy	126 000
Obec kapitálové príjmy	77 000
Obec finančné operácie príjmové	147 000
Príjmy spolu	1 758 500

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b) Voľba členov Rady školy pri ZŠ Radošovce za zriaďovateľa – predložil starosta a doplnil, že voľba sa koná z dôvodu končiaceho funkčného obdobia rady školy a obec ako zriaďovateľ dopĺňa štyroch členov. Za obec navrhol kandidátky Ing. Veroniku Žúrkovú, Mgr. Ivetu Matúšovú, p. Máriu Kuchárkovú a p. Miroslavu Kučerovú.

Ing. Karin Lukáčová navrhla poslanca p. Martina Molenta, k čomu mal výhradu Bc. Andrej Žúrek, z dôvodu možného konfliktu záujmov, vzhľadom ku skutočnosti, že jeho manželka je zamestnankyňou školy.

Poslanci diskutovali a navrhli tajné hlasovanie o všetkých navrhnutých kandidátoch.

Hlasovanie: Matúšová 8, Kuchárková 8, Tokošová 7, Kučerová 2, Molent 7

Uznesením č. 230/2021 Obecné zastupiteľstvo zvolilo členov Rady školy pri ZŠ Radošovce za zriaďovateľa Ing. Veroniku Žúrkovú, Mgr. Ivetu Matúšovú, p. Máriu Kuchárkovú, p. Martina Molenta.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

c) Západoslovenská distribučná a.s. – predaj pozemku – predložil starosta a vysvetlil, že sa jedná o pozemok pod novovybudovanou trafostanicou pri základnej škole.

Uznesením č. 231/2021 Obecné zastupiteľstvo v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí §9a, ods.8, písm. b, schvaľuje predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa, vrátane príľahlej plochy:

- novovytvorená parcela č. 373/2 – zastavaná plocha o výmere 4 m² spoluvlastnícky podiel 1/1, oddelená od p. č. 373 - zastavaná plocha o výmere 5430 m² spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísaná na LV č. 881 pre obec a k. ú. Radošovce ako parcela registra „C“;
- novovytvorená parcela č. 373/3 – zastavaná plocha o výmere 22 m² spoluvlastnícky podiel 1/1, oddelená od p. č. 373 - zastavaná plocha o výmere 5430 m² spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísaná na LV č. 881 pre obec a k.ú. Radošovce ako parcela registra „C“, Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6 Bratislava, za cenu 2,- € za m², celkom 52,- €.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

d) Západoslovenská distribučná a.s. – zriadenie vecného bremena – predložil starosta

Uznesením č. 232/2021 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena :

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

na pozemky zapísané na LV č. 881 pre obec a k. ú. Radošovce ako parcely registra „C“, p. č. 148/3 a p. č. 373 a na pozemky zapísané na LV č. 2400 pre obec a k. ú. Radošovce ako parcely registra „C“, p. č. 1749/3 a p. č. 1749/2.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

d) Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej a účtovnej zvierky – predložil starosta a prečítal záver.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda - komisia berie na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie.

K BODU 7: Diskusia

Ing. Karin Lukáčová informovala prítomných o žiadosti p. Adriany Machovej o výrub drevín, ktoré rastú na ulici Jánošíkova a ktorá bola predložená na zasadnutí Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia, kedy komisia neodporučila výrub z dôvodu, že na výrub nenašla relevantný dôvod. Po obhliadke miesta *Ing. Karin Lukáčová* zistila, že niektoré dôvody uvádzané žiadateľkou sú preukázateľné a žiadala o prehodnotenie stanoviska komisie. Predseda komisie *Ing. Ján Pekar* urobí obhliadku miesta a komisia sa bude žiadosťou opäť zaoberať.

Ing. Karin Lukáčová sa ďalej informovala, ako pokračuje parcelizácia pozemkov pod IBV Na konci, starosta odpovedal, že čakáme na vyňatie z OÚ Senica a následne zadáme geodetovi rozparcelovanie územia.

Ing. Ján Tokoš pripomenul, že podľa zverejnenej zmluvy uplynul termín dokončenia chodníka na Párovciach, starosta odpovedal, že s realizátorom je podpísaný dodatok k zmluve, ktorý bude zverejnený. Informoval tiež o dôvodoch predĺženia termínu dokončenia, ktorým je najmä prekládka prípojky plynu /čakáme na vyjadrenie SPP/.

Pán Ján Hanus sa opýtal, či už má obec oficiálne stanovisko dopravnej polície k umiestneniu dopravnej značky pri pozemku p. Michala Vacha a žiadal o jeho kópiu. Starosta odpovedal že nie a súhlasil s predložením kópie doručeného vyjadrenia.

Pán Branislav Huťta sa informoval, kedy bude možné stavať na pripravovanej IBV Na konci a prečo nie sú v schvaľovanom rozpočte vyčlenené financie aj na túto investíciu. Starosta odpovedal, že keď to bude aktuálne, financie sa presunú schválením zmeny rozpočtu.

Pán Martin Daniška sa informoval, kedy bude zrealizovaná výmena okien a stavebné úpravy balkóna za zdravotnom stredisku, starosta odpovedal, že až na jar.

Ing. Ján Tokoš sa informoval, či dodávateľ garantuje cenu vodomernej šachty 300,- € aj budúci rok, starosta odpovedal, že cena sa nezmení.

Pán Martin Daniška sa opýtal, či obec zabezpečí rozvoz šachiet aj Na konci, starosta odpovedal, že ich umiestnenie v tejto časti je zatiaľ v riešení, nakoľko sú tu úzke zelené pásy, takže v niektorých prípadoch sa bude musieť umiestniť do vjazdu pred rodinným domom. Starosta tiež povedal, že práce začaté na časti ciest III. triedy v obci musia byť ukončené do 15.11.2021, kedy začína zimná údržba, celkovo budú práce na vodovode v obci budú ukončené 15.12.2021 a začnú opäť 1.4.2022.

K BODU 8: Záver

Pretože zo strany poslancov ani prítomných občanov neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, starosta Ing. Vladimír Kočárik zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Vladimír Kočárik
Starosta obce Radošovce

Overovatelia :

Mgr. Viktor Gréc

Mgr. Juraj Mikula