



OBEC RADOŠOVCE

Obecný úrad 188, 908 63 Radošovce

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radošovciach
konaného dňa 22. septembra 2022 o 19.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v
Radošovciach.

Predsedaajúci : Ing. Vladimír Kočárik, starosta obce

Prítomní: Mgr. Viktor Gréč
Ing. Karin Lukáčová
Ing. Jozef Stúpal
p. Marián Kudláč
Mgr. Juraj Mikula
Mgr. Andrej Žúrek

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správy č. 7-10/2022 o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce
4. Žiadosti občanov
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

K BODU 1 : Otvorenie zasadnutia

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Vladimír Kočárik, starosta obce Radošovce, skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov a preto je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Ospravedlnil neúčast' Ing. Jána Tokoša a p. Martina Molenta zo zdravotných dôvodov a Ing. Jána Pekara, z dôvodu odcestovania.

a) Schválenie overovateľov zápisnice

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice poslancov p. Mariána Kudláča, Mgr. Juraja Mikulu, za zapisovateľku určil p. Veroniku Šrámkovú.

Uznesením č. 298/2022 boli za overovateľov zápisnice schválení p. Marián Kudláč, Mgr. Juraj Mikula.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 2 /p. Marián Kudláč, Mgr. Juraj Mikula/

Uznesenie bolo schválené.

b) Schválenie programu - starosta prečítal navrhovaný program.

Uznesením č. 299/2022 Obecné zastupiteľstvo schválilo navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správy č. 7-10/2022 o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce
4. Žiadosti občanov
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 2 : Kontrola plnenia uznesení

- výstavba vodovodu – práce finišujú, sú dorobené takmer všetky prípojky v Radošovciach aj vo Vieske. Od pondelka 26.9.2022 sa začnú práce na spätnej úprave komunikácií /asfaltovanie/. Po kolaudácii a odovzdaní stavby zistí obec záujem jednotlivých domácností o pripojenie a nasledovať bude podanie hromadnej žiadosti o pripojenie.

Ing. Karin Lukáčová navrhla doplniť do programu schválenie osadenia obrubníkov na chodníku k objektu zdravotného strediska, starosta to zobrať na vedomie.

K BODU 3 : Správa č. 7, 8, 9, 10 o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce Radošovce – predložil starosta a upresnil, že správy boli poslancom doručené do mailov na vedomie.

Ing. Karin Lukáčová navrhla, aby boli v zmysle správy č. 9 vypracované zásady pre vybavovanie sťažností a predpis na vybavovanie petícií.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie.

K BODU 4: Žiadosti občanov

a) Žiadosti o pridelenie bytu v bytovom dome súp. č. 288 – p. Mária Mikušová, byt č. 2, p. Štefan Havel, byt č. 3, p. Peter Rajčák, byt č. 10, p. Jozef Trebuňa – predložil starosta.
Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda - komisia odporúča uzatvoriť zmluvu na obdobie 1 rok.

Uznesením č. 300/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie bytu pre p. Mária Mikušová, byt č. 2, p. Štefan Havel, byt č. 3, p. Peter Rajčák, byt č. 10, p. Jozef Trebuňa, na jeden rok.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b) Žiadosti o pridelenie bytu v bytovom dome súp. č. 288 – Stanislav Beňa, byt č. 6, p. Karel Juřica, byt č. 5 – predložil starosta a doplnil, že nájom bytu č. 6 bol ukončený a na základe žiadosti o výmenu bytu navrhnutý na pridelenie p. Stanislavovi Beňovi, po ktorom sa uvoľnil byt č. 5 a bol pridelený novému nájomníkovi p. Karlovi Juřicovi.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda - komisia odporúča uzatvoriť zmluvu na obdobie 1 rok.

Uznesením č. 301/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie bytu pre p. Stanislav Beňa, byt č. 6, p. Karel Juřica, byt č. 5, na jeden rok.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

c) Pavel Huťřa, SNP 1783/45, Holíč – predložil starosta a upresnil, že žiadateľ opätovne žiada o odpredaj pozemkov, po čiastočnom vysporiadaní vlastníckych vzťahov k príslušným pozemkom.

Uznesením č. 302/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, v súlade s §9a) ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **predaj nehnuteľného majetku Obce Radošovce:**

v k. ú. Radošovce, v zmysle priloženého GP č. 13/2020, zo dňa 14.9.2020 vyhotovil GMI – Ivan Marek, SNP 1793/37, Holíč:

- diel č. 2 – o výmere 442 m², oddelený od parcely č. 364/1 - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 2762 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísaný na LV č. 2400, parcela KN "E"
- diel č. 3 parcela č. 393/1 – vodné plochy o výmere 184 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísaný na LV č. 2400, parcela KN "E", diely č. 2 a 3 sa zlučujú do novovytvoreného pozemku parcela č. 319/24 - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 626 m², KN "C".
- diel č. 4 parcela č. 320/3 – vodné plochy o výmere 21 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísaný na LV č. 2400, parcela KN "E",

Pavlovi Huťřovi, bytom SNP 1783/45, Holíč,

za cenu 3,- € za m², celkom za 1941,- €.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

d) Marek a Patrik Mešťánek, č. 259, Radošovce – predložil starosta a upresnil, že zámer predaja už bol schválený Uznením č. 262/2022, pre otca menovaných.

Uznesením č. 303/2022 Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie č. 262/2022 zo dňa 17.3.2022.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 304/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku

obcí §9a, ods.8, písm. b, predaj pozemku p.č. 1072/7 – orná pôda o výmere 506 m², parcela registra KN "C" zapísaná na LV č. 881, k. ú. Radošovce, Obec Radošovce, okres Skalica,

Markovi Mešťánkovi, bytom Radošovce č. 259, spoluvlastnícky podiel ½,

za cenu 3,- € za m², celkom za 253 m² 759,- €

a

Patrikovi Mešťánkovi, bytom Radošovce č. 259, spoluvlastnícky podiel ½,

za cenu 3,- € za m², celkom za 253 m² 759,- €.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

e) Marián a Miroslava Štepanovských, Vieska č. 8, Radošovce – predložil starosta.

Uznesením č. 305/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, v súlade s §9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- predaj nehnuteľného majetku Obce Radošovce :

novovytvorená parcela č. 102/34, ostatné plochy o výmere 175 m² a novovytvorená parcela č. 102/35, ostatné plochy o výmere 41 m², oddelené od parcely č. 102/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1719 m² zapísaná na LV č. 334, k. ú. Vieska, obec Radošovce, parcela registra "E",

spoluvlastnícky podiel 1/1, Mariánovi Štepanovskému a Miroslave Štepanovskej, Vieska 16, Radošovce,

za cenu 3,- euro za m²,

- kúpu pozemkov od Mariána Štepanovského a Miroslave Štepanovskej:

novovytvorená parcela č. 64/8, ostatné plochy o výmere 34 m² a novovytvorená parcela č. 64/1, ostatné plochy o výmere 141 m², oddelené od parcely č. 64/1 záhrada o výmere 253 m² zapísaná na LV č. 1353, k. ú. Vieska, obec Radošovce, parcela registra "C", spoluvlastnícky podiel 1/1, za cenu 3,- euro za m²,

z dôvodu prípadov hodných osobitného zreteľa, - usporiadanie pozemkov pod cestou vo Vieske.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 5: Rôzne

a) Správa č. 11 o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce Radošovce – predložil starosta a upresnil, že správa bol poslancom doručena do mailov na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie.

b) Návrh VZN č. 2/2022 o ochrannom pásme pohrebísk Obce Radošovce – predložil starosta

a upresnil, že návrh bol vypracovaný na základe žiadosti p. Marianny Wardzinski, o úpravu ochranného pásma pohrebiska v k. ú. Vieska, čím sa zosúladi podmienky tak, ako sú nastavené v k.ú. Radošovce.

Uznesením č. 306/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2022 o ochrannom pásme pohrebísk Obce Radošovce.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

c) Návrh VZN č. 3/2022 o podmienkach používania pyrotechnických výrobkov na území obce Radošovce – predložil starosta a upresnil, že návrh bol vypracovaný na základe Protestu prokurátora č. Pd 52/22/2206-3, zo dňa 4.8.2022 Okresnou prokuratúrou Skalica.

Uznesením č. 307/2022 Obecné zastupiteľstvo ruší VZN č. 2/2016 o podmienkach používania pyrotechnických výrobkov na území Obce Radošovce.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 308/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 3/2022 o podmienkach používania pyrotechnických výrobkov na území obce Radošovce.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

d) OZ Enduro Radošovce č. 109, v zastúpení Ing. Jánom Pekarom – predložil starosta a navrhol uzatvoriť zmluvu o výpožičke, s bezodplatným plnením.

Uznesením č. 309/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výpožičku nehnuteľností pozemky parc. č. p.č.3825/3, 3825/4, 3827/1, 3828/1, 3830/1, 3832/1, 3833/1, 3834/1, 3835/1, 3836/1, 3837/1, 3839/1, 3840/1 Občianskemu združeniu Enduro Radošovce, Radošovce č. 109, na dobu neurčitú, za účelom vybudovania a prevádzkovania cyklo a moto dráhy.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

e) Peter Milota – PMKV, Vieska č. 130, Radošovce - Návrh Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti – predložil starosta a upresnil, že sa jedná o objekt bufetu na ihrisku TJ Chvojničan Radošovce, ktorý bol doterajším výpožičiatelom p. Michalom Slobodom odovzdaný.

Uznesením č. 310/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti s výpožičiatelom Peter Milota – PMKV.

Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa hlasovania: 0
Uznesenie bolo schválené.

f) Schválenie ceny 7000,- € na osadenie obrubníkov na chodník k objektu zdravotného strediska
- predložil starosta.

Uznesením č. 311/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje sumu 7000,- € na osadenie obrubníkov na chodník k objektu zdravotného strediska.

Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa hlasovania: 0
Uznesenie bolo schválené.

g) Návrh na vypracovanie projektovej dokumentácie na prístavbu Domu nádeje vo Vieske, v zmysle štúdie Ing. Jána Pekara - predložil starosta.

Uznesením č. 312/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na vypracovanie projektovej dokumentácie na prístavbu Domu nádeje vo Vieske.

Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa hlasovania: 0
Uznesenie bolo schválené.

h) Návrh na udelenie ceny obce pre p. Alojza Ivánka, pri príležitosti jeho životného jubilea – predložil Mgr. Juraj Mikula a navrhol spolu s cenou udeliť aj finančnú odmenu vo výške 500,- €.

Uznesením č. 313/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje udelenie Ceny obce a finančnej odmeny vo výške 500,- € pre p. Alojza Ivánka.

Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa hlasovania: 0
Uznesenie bolo schválené.

K BODU 6 : Diskusia

Ing. Jozef Stúpal sa informoval na pokračovanie projektu vybudovania cyklotrás, ktoré pred časom prezentoval starosta obce Koválovec, starosta odpovedal, že momentálne sa hľadá nový projektant, nakoľko pôvodný odmietol spoluprácu.

Ing. Karin Lukáčová prezentovala podnet p. Martina Molenta, ktorý sa zo zdravotných dôvodov nemohol zúčastniť, a opýtala sa, či a kedy bude vypustená priehrada, starosta odpovedal, že to je len sprostredkovaná informácia od rybárov, ktorí majú vykonať výlov a požiadali obec o spoluprácu DHZ Radošovce, ale u správcu priehrady sa mu táto informácia zatiaľ nepodarila overiť.

Ing. Karin Lukáčová sa ďalej informovala, kto a prečo odstránil studňu pred rodinným domom Huťových, starosta odpovedal, že studňa je pod chodníkom a bola odstránená len pumpa, ktorá sa nepoužívala a do výkopu po nej bola umiestnená vodomerná šachta.

Ing. Karin Lukáčová sa opýtala, či je v pláne vypínanie verejného osvetlenia, v rámci šetrenia energií, starosta odpovedal, že pokiaľ nebudú opravené komunikácie po momentálne stále prebiehajúcich výkopových prácach, to nie je bezpečné.

Ing. Jozef Stúpal požiadal, aby obec informovala prostredníctvom rozhlasu, príp. webovej stránky obce a sociálnych sietí o harmonograme spätných úprav komunikácií, starosta súhlasil.

Ing. Jozef Stúpal upozornil na znaky deštrukcií na chodníku v časti „Párovce“, konkrétne prepadnutý chodník pred budovou pošty, starosta odpovedal, že tento problém bol spôsobený podrážaním komunikácie z dôvodu budovania vodovodnej prípojky k rodinnému domu oproti a už bol odstránený.

Martin Daniška sa opýtal, kedy bude pri škole upravená organizácia dopravy /jednosmerná premávka pri „farskej prístavbe“/, starosta odpovedal, že musí byť vypracovaný projekt dopravného riešenia a následne sa požiada o stanovisko príslušného ODI.

Pani Mária Kuchárková sa opýtala, či sa zrealizuje plánovaný nový vchod do ZŠ z Jánošíkovej ulice, starosta odpovedal, že časom áno. Ďalej požiadala o úpravu nerovností na komunikácii pri objekte Jednoty.

Ing. Karin Lukáčová pripomenula, že je treba doriešiť spätnú úpravu chodníka pred kultúrnym domom s realizátorom prác na vodovode.

Mgr. Juraj Mikula poďakoval všetkým poslancom a starostovi za spoluprácu, keďže v nasledujúcich voľbách už nebude kandidovať.

Ing. Karin Lukáčová poďakovala tiež pani kontrolórke, za príkladne vykonávanú kontrolnú činnosť, starosta sa pripojil.

K BODU 7: Záver

Pretože zo strany poslancov ani prítomných občanov neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, starosta Ing. Vladimír Kočárik zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Vladimír Kočárik
Starosta obce Radošovce

Overovatelia :

p. Marián Kudláč

Mgr. Juraj Mikula