



OBEC RADOŠOVCE

Obecný úrad 188, 908 63 Radošovce

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radošovciach,
konaného dňa 13. septembra 2018 o 19.00 hod. vo svadobke KD v Radošovciach

Predsedaajúci : Ing. Vladimír Kočárik, starosta obce

Prítomní poslanci: Mgr. Juraj Mikula
Mgr. Pavol Špetta
Silvia Lukovičová
Mária Kuchárková
PhDr. Eva Srogončíková
Martin Molent

Prizvaná kontrolórka obce: Mgr. Eva Volková

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. III. zmena rozpočtu na rok 2018
4. Žiadosti občanov
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

K BODU 1 : Otvorenie zasadnutia

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Vladimír Kočárik, starosta obce Radošovce, skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov a preto je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

a) Schválenie overovateľov zápisnice

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice poslancov p. Silviu Lukovičovú a Mgr. Pavla Špettu, za zapisovateľku určil p. Veroniku Šrámkovú.

Uznesením č. 329/2018 boli za overovateľov zápisnice schválení p. Silvia Lukovičová a Mgr. Pavol Špetta.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 2 /p. Silvia Lukovičová, Mgr. Pavol Špetta/

Uznesenie bolo schválené.

b) Schválenie programu

Starosta prečítal navrhovaný program.

Uznesením č. 330/2018 Obecné zastupiteľstvo schválilo navrhovaný program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. III. zmena rozpočtu na rok 2018
4. Žiadosti občanov
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 2 : Kontrola plnenia uznesení

- Vzdanie sa funkcie riaditeľky MŠ – starosta oznámil prítomným, že riaditeľka Materskej školy Radošovce Mgr. Martina Macková, doručila dňa 30.8.2018 vzdanie sa funkcie riaditeľky k 1.9.2018, na základe čoho dočasne poveril vedením škôlky p. Gabrielu Rajčákovú. Na vymenovanie novej riaditeľky je stanovené obdobie 6 mesiacov a pretože má starosta pri výbere riaditeľky väčšiu právomoc, nechá vyhlásenie výberového konania až na obdobie po komunálnych voľbách.
- Mestský vodovod a kanalizácia v obci – na základe posledného rokovania so zástupcami BVS starosta zverejnil model zámeru vybudovania vodovodu a kanalizácie v obci a oboznámil prítomných s podrobnosťami. Oznámil, že BVS vyčlenila finančné prostriedky na vybudovanie vodovodu v celej obci a polozenie kanalizačných rúr v časti obce. Zmluva by mala byť podpísaná v období jedného mesiaca a následne bude odovzdané stavenisko. /informácie o vodovode a kanalizácii, spolu s prezentáciou, starosta podal z technických príčin pred zahájením zasadnutia/.
- Materská škola – nakoľko neboli vyčerpané všetky finančné prostriedky vyčlenené na rekonštrukciu budovy MŠ, položila sa v období letných prázdnin nová dlažba na chodbách a schodisku MŠ, zakúpil sa materiál na úpravu dvora /práce boli zabezpečené brigádne/, zakúpili sa nové šatňové skrinky.
- Základná škola - počas letných prázdnin sa vykonala rekonštrukcia chodníkov a plôch v okolí školy, výmenou chodníkových kociek za zámkovú dlažbu. Bola vymaľovaná telocvičňa, financovanie si zabezpečila riaditeľka školy sponzorsky, časť uhradí škola zo svojich prostriedkov a časť obec.
- Kúpa pozemkov pod IBV od SPF – zmluva bola podpísaná a suma cca 40000,- € bola uhradená. Bol povolený vklad do katastra a obec je vlastníkom týchto pozemkov.
- Požiarna zbrojnica – bola zahájená prístavba, momentálne sa robí strop.
- Ambulancia zubného lekára v objekte ZS – na základe kontroly RÚVZ bola nariadená výmena podlahy.
- Opravy výtlkov – boli dokončené niektoré časti obce.
- Nájazd na schodisku pri kostole – v priebehu tohto týždňa bude inštalovaný.
- Hodové slávnosti – starosta poďakoval všetkým zúčastneným a tým, ktorí akokoľvek prispeli pri organizácii a realizácii hodových slávností. Poďakoval najmä p. Martinovi Molentovi, ktorý sa najviac zaslúžil o zorganizovanie hodového tanca na námestí. Pán Martin Molent sa tiež poďakoval zúčastneným poslankyniam, pracovníkom OÚ, najmä p. Miroslave Kučerovej a starostovi, za aktívnu prácu pri priebehu hodových slávností. Uviedol tiež, že verí, že táto akcia už našla trvalé miesto medzi udalosťami organizovanými obcou.

K BODU 3 : III. zmena rozpočtu – predložila ekonómka obce Mgr. Romana Rozborilová

a informovala prítomných o podrobnostiach zmeny /tvorí prílohu č. 1 zápisnice/.

a) Schválenie čerpania RF na nákup pozemkov od SPF – predložila ekonómka obce Mgr. Romana Rozborilová.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Pavol Špetta, predseda - komisia odporúča schválenie čerpania.

Uznesením č. 331/2018 Obecné zastupiteľstvo schválilo čerpanie Rezervného fondu vo výške 40 050,- € na nákup pozemkov od SPF.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b) Schválenie čerpania RF na rekonštrukciu chodníkov v ZŠ - predložila ekonómka obce Mgr. Romana Rozborilová.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Pavol Špetta, predseda - komisia odporúča schválenie čerpania.

Uznesením č. 332/2018 Obecné zastupiteľstvo schválilo čerpanie Rezervného fondu vo výške 40 000,- € na rekonštrukciu chodníkov v ZŠ.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

c) Schválenie III. zmeny rozpočtu na rok 2018 - predložila ekonómka obce Mgr. Romana Rozborilová.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Pavol Špetta, predseda - komisia odporúča schválenie zmeny rozpočtu.

Uznesením č. 333/2018 Obecné zastupiteľstvo schválilo III. zmenu rozpočtu na rok 2018 v nasledovnom členení

Tabuľka po zmene:

PRÍJMOVÁ ČASŤ		VÝDAVKOVÁ ČASŤ	
Bežné príjmy	1 266 800	Bežné výdavky	408 250
Školstvo príjmy	77 500	Školstvo výdavky	803 800
Spolu	1 344 300	Spolu	1 212 050

Prebytok BR	132 250		
Kapitálové príjmy	32 000	Kapitálové výdavky	239 750
		Kapitálové výdavky RO	4 000
		Schodok KR	211 750
Schodok BR a KR		Schodok BR a KR	79 500
Finančné operácie príjmové	100 000	Finančné operácie výdavkové	23 500
Školstvo Finančné operácie príjmové	3 000		

Bežné príjmy obce sa ponížia o 6 000,- € a navýšia sa o to bežné príjmy Materskej školy. Kapitálové príjmy a aj Kapitálové výdavky sa navýšia o 30 000,- € a následne sa Kapitálové výdavky ponížia o 20 000,- € z toho sa 4 000,- € presunie do bežných výdavkov obce a o 16 000,- € sa navýšia bežné výdavky Materskej školy.

Teda celkové príjmy a aj celkové výdavky sa navýšia o 30 000,- €.

Rozpočet ostáva vyrovnaný.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 4 : Žiadosti občanov

a) Mária Mikušová – žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 2 v bytovom dome súp. č. 288 - predložil starosta a uviedol, že jej končí nájomná zmluva a nemá žiadne záväzky voči obci.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Pavol Špetta, predseda - komisia odporúča schválenie uzatvorenie novej nájomnej zmluvy.

Uznesením č. 334/2018 Obecné zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie bytu č. 2 v bytovom dome súp. č. 288 pre p. Máriu Mikušovú.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b) Žiadosť o predaj pozemku – Lucia Izakovičová, Dlhá 52, Dlhá – predložil starosta.

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – Mgr. Juraj Mikula – komisia odporúča schválenie žiadosti.

Uznesením č. 335/2018 Obecné zastupiteľstvo schválilo v súlade s §9 a) ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľného majetku Obce Radošovce, v k. ú. Radošovce:

- pozemok p. č. 2970 – trvalý trávny porast - o výmere 1230 m², spoluvlastnícky podiel 6/7,

parcelsa evidovaná v KN „E“ a pozemok p. č. 2970 – vinice – o výmere 306 m², spoluvlastnícky podiel 6/7, parcelsa evidovaná v KN „C“, zapísané na LV č. 478

Mgr. Lucii Izakovičovej

za cenu 2,- €/m².

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 5: Rôzne

a) Zverenie majetku obce Radošovce do správy Materskej školy Radošovce - predložila ekonómka obce Mgr. Romana Rozborilová.

Uznesením č. 336/2018 Obecné zastupiteľstvo zveruje majetok obce Radošovce:

- Rekonštrukcia Materskej školy Radošovce v celkovej sume 296 940,04 €
- Reťazový chodník v celkovej sume 724,80 €

do správy Materskej školy Radošovce.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b) Zverenie majetku obce Radošovce do správy Základnej školy Radošovce – predložila ekonómka obce Mgr. Romana Rozborilová.

Uznesením č. 337/2018 Obecné zastupiteľstvo zveruje majetok obce Radošovce:

- Rekonštrukcia elektroinštalácie telocvične Základnej školy Radošovce v celkovej sume 4 131,00 €
- Výstavba altánu v Základnej škole Radošovce v celkovej sume 1 766,00 €

do správy Základnej školy Radošovce.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

c) Návrh na odsúhlasenie zmarenej investície - predložila ekonómka obce Mgr. Romana Rozborilová.

Uznesením č. 338/2018 Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na vyradenie a odpísanie zmarenej investície „Výstavba Materskej školy“ vo výške 3 200,- €.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

BOD 6: Diskusia

Pán Martin Molent sa opýtal, v akom stave je nákup techniky na zberné dvory, starosta odpovedal, že momentálne prebieha nové výberové konanie, nakoľko Úrad pre verejné obstarávanie zrušil pôvodné. Pretože konanie prebieha elektronickou aukciou, nemáme žiadne priebežné informácie. Pán Martin Molent pripomenul, že zastupiteľstvom bol schválený nákup traktora a uznesenie by sa malo zrušiť, starosta odpovedal, že až po ukončení výberového konania na nákup techniky predloží návrh na zrušenie. Pani Silvia Lukovičová sa informovala, či už je vypracovaný geometrický plán na „Hliníky“, starosta odpovedal, že zatiaľ nie a s obyvateľmi tejto časti je ťažká komunikácia. V prípade, že by sme chceli požiadať o vydanie búracieho povolenia, musia súhlasiť všetci vlastníci a inú cestu, ako dať pozemky v „Hliníkoch“ do poriadku, momentálne nevidí. Pani Silvia Lukovičová navrhla, že zistí riešenie cestou životného prostredia. Informovala sa tiež, či nie je možné odstránenie drevenej terasy pri pohostinstve a vyčistenie uličky pri pizzerii, starosta odpovedal, že je to majetok Jednoty SD Radošovce, ale dohodne sa so zástupcami buď na odstránení, príp. ponúkne pomoc pracovníkov OÚ. Pani Mária Kuchárková sa opýtala, či materská škola neplánuje deň otvorených dverí, starosta odpovedal, že riaditeľka to naplánovala na mesiac október. Ďalej sa informovala, či v rámci rekonštrukcie chodníkov v ZŠ nie je v pláne aj oprava plochy pri školskej jedálni, starosta odpovedal, že nakoľko bola celá rekonštrukcia financovaná z prostriedkov obce, musí preveriť výšku doterajších investícií a pokiaľ bude rezerva, môže sa aj táto plocha upraviť. Pani Mária Kuchárková tiež pripomenula riešenie okolia kontajnerov pri Zdravotnom stredisku, starosta odpovedal, že stále nebola doručená žiadosť od nájomníkov. Pani Silvia Lukovičová sa informovala na rozsah stavebných prác v objekte p. Jozefa Šimka pri RD Radošovce, starosta odpovedal, že sa realizuje nadstavba budovy a výstavba prístrešku na materiál, na základe platného stavebného povolenia. Ing. Ján Tokoš sa prihlásil do diskusie a informoval prítomných, že spolu s niekoľkými obyvateľmi „Pároviec“ podal námietky k pripravovanému územnému plánu obce, zúčastnili sa na pripomienkovom konaní na Obecnom úrade. Zaujímal sa, či ich pripomienky budú zohľadnené v územnom pláne, starosta odpovedal, že lokalita je schválená na výstavbu, ale celkový územný plán nie je schválený, takže zmena je možná. Zároveň vysvetlil, že tak, ako je územný plán navrhnutý, sa nemusí konkrétna realizácia uskutočniť. Mgr. Pavol Špetta súhlasil a dodal, že je to ideový plán, výhodný z pohľadu obce a skutočná realizácia môže byť rozdielna. Pani Mária Kuchárková dodala, že bola chyba, že na pripomienkovom konaní sa nezúčastnil starosta, alebo iný zástupca obce, ktorý by s prítomnými prediskutoval ich námietky. Ing. Renáta Kočáriková vysvetlila, že územný plán nie je územné konanie, zabezpečuje predovšetkým vyčlenenie jednotlivých lokalít, napr. na bývanie, oddych, priemysel, atď. Ak sa v územnom pláne vyčlení lokalita pre bývanie neznamená to, že musí byť dodržaná presná vizualizácia, len územie, ktoré je určené na bývanie treba dodržať, konkrétne rozmiestnenie ulíc, domov sa dá meniť. Pán Branislav Huťša sa informoval, či realizácia vodovodu a kanalizácie nejako ovplyvní výstavbu IBV „Na konci“, starosta odpovedal, že je to investícia BVS, takže na IBV to vplyv mať nebude. Zároveň dodal, že sa chystá projekt pre stavebné povolenie. Ing. Ján Tokoš sa informoval, prečo bolo odložené budovanie chodníka v časti „Párovce“, starosta odpovedal, že nakoľko bol zámer zahájenia prác na budovaní vodovodu reálny, rozhodli sme sa počkať s výstavbou chodníka až do ukončenia týchto prác. Pán Martin Molent navrhol, aby bolo položené kanalizačných rúr v časti IBV „Na konci“, keďže nie je zahrnutá v pláne BVS, financovaná obcou. Starosta odpovedal, že zistí od zástupcov BVS, či ešte nie je možná zmena, resp. navrhne navrhovanú možnosť.

BOD 7: Záver

Pretože zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta Ing. Vladimír Kočárik zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Vladimír Kočárik
Starosta obce Radošovce

Overovatelia :

p. Silvia Lukovičová

Mgr. Pavol Špetta