



# OBEC RADOŠOVCE

Obecný úrad 188, 908 63 Radošovce

---

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radošovciach,  
konaného dňa 27. júna 2018 o 19.00 hod. vo svadobke KD v Radošovciach

---

**Predsedaajúci :** Ing. Vladimír Kočárik, starosta obce

**Prítomní poslanci:** Bc. Juraj Mikula  
Mgr. Pavol Špetta  
Mgr. Viktor Gréc  
Silvia Lukovičová  
JUDr. Ján Pekar  
Mária Kuchárková  
PhDr. Eva Srogončíková  
Martin Molent

Prizvaná kontrolórka obce: Mgr. Eva Volková

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017
4. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2017
5. II. zmena rozpočtu na rok 2018
6. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok 2018
7. Žiadosti občanov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

### **K BODU 1 : Otvorenie zasadnutia**

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Vladimír Kočárik, starosta obce Radošovce, skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov a preto je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

#### **a) Schválenie overovateľov zápisnice**

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Bc. Juraja Mikulu a PhDr. Evu Srogončíkovú, za zapisovateľku určil p. Veroniku Šrámkovú.

*Uznesením č. 308/2018* boli za overovateľov zápisnice schválení Bc. Juraj Mikula a PhDr. Eva Srogončíková.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 2 /Bc. Juraj Mikula, PhDr. Eva Srogončíková/  
***Uznesenie bolo schválené.***

**b) Schválenie programu**

Starosta prečítal navrhovaný program.

***Uznesením č. 309/2018*** Obecné zastupiteľstvo schválilo navrhovaný program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017
4. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2017
5. II. zmena rozpočtu na rok 2018
6. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok 2018
7. Žiadosti občanov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

**K BODU 2 : Kontrola plnenia uznesení** – predložil starosta

- Pripojenie časti obce na mestský vodovod – prebiehajú intenzívne rokovania s BVS a. s., predpokladá sa, že s realizáciou by sa mohlo začať koncom roka 2018 a pokračovať v priebehu rokov 2019, 2020. Pre našu obec vyčlenila BVS a. s. čiastku vo výške 5 mil. €, projektová dokumentácia je spracovaná, pripravuje sa nový rozpočet. Požiadavka obce je, aby sa v prvej etape pripojili ulice Na konci, Jánošíkova, Párovce, Námestie a späť k ulici pri predajni Jednota. Nakoľko je zámerom BVS do výkupu uložiť aj kanalizačné rúry, musíme počkať na dokončenie rozpočtu, kedy bude jasné, čo všetko sa podarí zrealizovať z tohto objemu financií.

- Rekonštrukcia elektroinštalácie telocvične ZŠ – na základe kontroly, ktorú vykonal p. Daniška, sa zistilo, že stav je nevyhovujúci, preto bola vykonaná rekonštrukcia v hodnote cca 4100,- €.

- Úprava dopadových plôch na dvore MŠ – na základe vykonanej revízie bolo nutné upraviť dopadové plochy a odstránenie niektorých prvkov na dvore MŠ.

- Výmena podlahovej krytiny v rohovej miestnosti v KD – bol položený gumolit a lišty, miestnosť sa vymaľovala a natreli sa dvere.

- Nájazdové plošiny – p. Šimek prisľúbil, že v letných mesiacoch budú vyrobené a nainštalované pri kostole zo strany z námestia

Dom smútku v Radošovciach – bola natretá fasáda budovy.

**K BODU 3 : Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017** – predložil starosta a prečítal obsah správy.

***Uznesením č. 310/2018*** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0  
***Uznesenie bolo schválené.***

**K BODU 4: Prerokovanie záverečného účtu za rok 2017** – predložila ekonómka obce Mgr. Romana Rozborilová a oboznámila prítomných s podrobnosťami záverečného účtu.

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Pavol Špetta, predseda – odporúča schváliť.*

*Stanovisko kontrolórky obce k záverečnému účtu za rok 2017 - Mgr. Eva Volková – navrhuje schváliť tak, ako bol predložený. Dodala, že by chcela tlmočiť názor audítorky, ktorá vyzdvihla prácu ekonómky obce Mgr. Romany Rozborilovej, ku ktorej názoru sa pripája tiež.*

***Uznesením č. 311/2018*** Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko kontrolórky obce k záverečnému účtu obce Radošovce za rok 2017.

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa hlasovania: 0  
***Uznesenie bolo schválené.***

***Uznesením č. 312/2018*** Obecné zastupiteľstvo schválilo záverečný účet obce Radošovce za rok 2017 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa hlasovania: 0  
***Uznesenie bolo schválené.***

**Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 68 678,94 €** - predložil starosta

***Uznesením č. 313/2018*** Obecné zastupiteľstvo schválilo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 68 678,94 €.

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa hlasovania: 0  
***Uznesenie bolo schválené.***

**BOD 5: II. zmena rozpočtu na rok 2018** - predložila ekonómka obce Mgr. Romana Rozborilová a informovala prítomných o podrobnostiach zmeny /tvorí prílohu č. 1 zápisnice/  
Pán Martin Molent sa opýtal, čo je zahrnuté v rekonštrukcii chodníkov v areáli ZŠ, starosta odpovedal, že výmena všetkých dlažbových kociek za zámkovú dlažbu.

***Uznesením č. 314/2018*** Obecné zastupiteľstvo schválilo II. zmenu rozpočtu na rok 2018 v nasledovnom členení:

<b>PRÍJMOVÁ ČASŤ</b>		<b>VÝDAVKOVÁ</b>	
----------------------	--	------------------	--

		ČASŤ	
Bežné príjmy	<b>1 272 800</b>	Bežné výdavky	<b>404 250</b>
Školstvo príjmy	<b>71 500</b>	Školstvo výdavky	<b>787 800</b>
Spolu	<b>1 344 300</b>	Spolu	<b>1 192 050</b>
<b>Prebytok BR</b>	<b>152 250</b>		
Kapitálové príjmy	<b>2000</b>	Kapitálové výdavky	<b>229 750</b>
		Kapitálové výdavky RO	<b>4 000</b>
		<b>Schodok KR</b>	<b>231 750</b>

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

**BOD 6: Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok 2018** – predložila kontrolórka obce a uviedla, že bol zverejnený na webovej stránke obce a oboznámila prítomných s jej obsahom.

*Uznesením č. 315/2018* Obecné zastupiteľstvo schválilo plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok 2018.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

### **BOD 7: Žiadosti občanov**

a) **Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 6 v dome súp. č. 144 - Mgr. Katarína Skačanová, Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 10 v dome súp. č. 144 - p. Mária Vaculková** - predložil starosta a uviedol, že obidve nájomníčky majú všetky záväzky voči obci vysporiadané

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Pavol Špetta, predseda* – odporúča schválenie žiadostí na obdobie 2 rokov.

*Uznesením č. 316/2018* Obecné zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie bytu č. 6 v dome súp. č. 144 pre Mgr. Katarínu Skačanovú a byt č. 10 v dome súp. č. 144 pre p. Máriu Vaculkovú, na obdobie 2 rokov.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

**b) Žiadosť o pridelenie bytu č. 8 v dome súp. č. 288 - p. Eduard Tomašovič, Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 14 v dome súp. č. 288 - p. Monika Ivánková** - predložil starosta a upresnil, že nájomníčka nemá žiadne záväzky voči obci.

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Pavol Špetta, predseda* – odporúča schválenie žiadostí na obdobie 2 rokov.

***Uznesením č. 317/2018*** Obecné zastupiteľstvo schválilo pridelenie bytu č. 8 v dome súp. č. 288 pre p. Eduarda Tomašoviča a uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 14 v dome súp. č. 288 pre p. Moniku Ivánkovú, na obdobie 2 rokov.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

**c) Žiadosť o uzatvorenie nájmu na byt č. 9 v dome súp. č. 288 - p. Ján Súkupčák** – predložil starosta a uviedol, že nájomník má nedoplatok vo výške 1624,64 €, na splácanie ktorého si dňa 18.6.2018 uzatvoril splátkový kalendár, so splátkou 200,- € od mesiaca júl 2018.

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Pavol Špetta, predseda* – odporúča schválenie žiadosti na obdobie 6 mesiacov.

***Uznesením č. 318/2018*** Obecné zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie bytu č. 9 v dome súp. č. 288 pre p. Jána Súkupčáka, na obdobie 6 mesiacov.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

**d) Žiadosť o vysporiadanie pozemku pod chodníkom - Peter Černek, Vieska č. 201** – predložil starosta.

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – Bc. Juraj Mikula* – odporúča žiadosť schváliť.

***Uznesením č. 319/2018*** Obecné zastupiteľstvo schválilo v súlade s §9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Radošovce :

k. ú. Radošovce, časť pozemku p. č. 398/2 – zastavané plochy a nádvoria – o výmere cca 60 m<sup>2</sup>

Petrovi Černekovi

**z dôvodu prípadov hodných osobitného zreteľa – vysporiadanie pozemkov pod chodníkom**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

**e) Žiadosť o schválenie vybudovania detského ihriska s umiestnením stolov a lavičiek - Peter**

**Černek, Vieska č. 201** – predložil starosta.

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – Bc. Juraj Mikula* – neodporúča schváliť s tým, že komisia trvá na dodržaní pôvodne schváleného zámeru a to vybudovanie chodníka. Bc. Juraj Mikula vyzval prítomného p. Petra Černeka, aby zdôvodnil rozšírenie svojej pôvodnej žiadosti, on odpovedal, že iný dôvod, ako spríjemnenie okolia nemá. Poslanci diskutovali o dôvodoch neschválenia žiadosti, opýtali sa starostu, prečo by bol problém s vybudovaním detského ihriska v areáli, starosta vysvetlil, že hracie prvky musia byť certifikované s pravidelnými revíziami, ak by prišlo k úrazu detí, mohol by byť problém. Poslanci sa dohodli, že súhlasia s umiestnením lavičiek a stolov.

**Uznesením č. 320/2018** Obecné zastupiteľstvo schválilo umiestnenie lavičiek a stolov bez detského ihriska.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 2 /Bc. Juraj Mikula, JUDr. Ján Pekar/

**Uznesenie bolo schválené.**

**f) Žiadosť o vyjadrenie/stanovisko k zámeru vybudovania stavby - Zrub, Katarína Poláková, Univa, Chropov č. 28** – predložil starosta.

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – Bc. Juraj Mikula* – neodporúča schváliť žiadosť a pripomenul, že komisia neodporučila už schválenie pôvodného zámeru výstavby prevádzky v minulom roku. Ďalej zdôraznil, že odmietavé stanovisko komisie k celkovému zámeru výstavby prevádzky v tejto lokalite pretrváva aj naďalej, predovšetkým z dôvodu obáv o možný nárast dopravných kolízií a zhoršenie dopravnej premávky. Vyzval prítomného zástupcu žiadateľky o vysvetlenie, prečo zmenili svoj pôvodný zámer umiestnenia stánku so zmrzlinou. Pán Polák vysvetlil, že majú záujem o celoročnú prevádzku na vyššej úrovni, ako ponúkal pôvodný zámer. Zároveň ubezpečil prítomných, že alkohol sa tu predávať nebude, k dispozícii bude len výčap, otváracie hodiny plánujú cez týždeň do 20.00 hod., cez víkend do 22.00 hod.

**Uznesením č. 321/2018** Obecné zastupiteľstvo schválilo umiestnenie stavby Zrub pre žiadateľku Katarínu Polákovú – Univa.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**g) Žiadosť o výmenu okien v byte – Jozef Kuchárek, Radošovce č. 144** – predložil starosta

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – Bc. Juraj Mikula* – odporúča schváliť žiadosť.

**Uznesením č. 322/2018** Obecné zastupiteľstvo schválilo výmenu okien v byte č. 3, v bytovom dome súp. č. 144, ktorého užívateľom je p. Jozef Kuchárek.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 1 /Mária Kuchárková/

**Uznesenie bolo schválené.**

**h) Žiadosť o trvalé zníženie nájmu – Ján Štepanovský, Vieska 136, Miroslava Černeková,**

**Vieska č. 401** – predložil starosta.

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Pavol Špetta, predseda* – odporúča zníženie nájmu do doby odstránenia problému, t. j. vlhnutie priestorov a následné opadávanie omietky.

**Uznesením č. 323/2018** Obecné zastupiteľstvo schválilo zníženie nájmu za užívanie nebytového priestoru č. 2 a 3 v bytovom dome súp. č. 288 pre nájomcov p. Jána Štepanovského a p. Miroslavu Černekovú, do doby odstránenia dôvodu vlhnutia priestorov a následných problémov, z pôvodných 3,- €/m<sup>2</sup> na 1,50 €/m<sup>2</sup>.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

## **BOD 8: Rôzne**

**a) Dodatočné schválenie užívania pozemku so zámerom vybudovania Krížovej cesty – Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Radošovce** – predložil starosta, JUDr. Ján Pekar vysvetlil, že pôvodná žiadosť bola predložená Spolkom Ružencového bratstva vo Vieske spolu s občanmi Viesky a takto bola OZ aj schválená. Pri zápise do katastra nehnuteľností však musí byť ako vlastníak uvedená právnická osoba, čo spolok nie je, preto je treba schváliť novú žiadosť podanú Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Radošovce.

**Uznesením č. 324/2018** Obecné zastupiteľstvo schválilo užívanie parcely č. 291 – orná pôda vo výmere 4758 m<sup>2</sup>, zapísanú na LV č. 334, v k. ú. Vieska, na vybudovanie Krížovej cesty.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**b) Prerokovanie platu starostu** – predložil zástupca starostu Mgr. Pavol Špetta a uviedol postup pri výpočte platu /súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v NH za rok 2017, t. j. 954,- € a koeficientu 1,98 + zvýšenie o 15 %/, výsledkom ktorého je suma 2172,35 €, s účinnosťou od 1.1.2018.

**Uznesením č. 325/2018** Obecné zastupiteľstvo schválilo zvýšenie platu starostu o 15%.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**c) Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na nasledujúce volebné obdobie** – predložil starosta a doplnil:

V zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení §11 ods.4 písm. i) obecné zastupiteľstvo určí najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu.

**Uznesením č. 326/2018** Obecné zastupiteľstvo určilo rozsah výkonu funkcie starostu Obce Radošovce na plný úväzok.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

**d) Určenie volebného obvodu a počtu poslancov pre voľby do obecného zastupiteľstva –** predložil starosta a doplnil:

V zmysle zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 166 obecné zastupiteľstvo určí a zverejní v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb.

***Uznesením č. 327/2018*** Obecné zastupiteľstvo určilo v Obci Radošovce jeden volebný obvod a 9 poslancov pre voľby do samosprávy obce.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

**e) Plán zasadnutí OZ na II. polrok 2018 –** predložil starosta a oboznámil prítomných s návrhom, ktorý bol dohodnutý na porade poslancov - 6.9.2018, 25.10.2018 /nakoľko budú v novembri voľby, nebudú sa termíny ďalších zasadnutí OZ schvaľovať na tomto zasadnutí/.

***Uznesením č. 328/2018*** Obecné zastupiteľstvo schválilo plán zasadnutí v nasledovných termínoch 6.9.2018 a 25.10.2018.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

## **BOD 9: Diskusia**

Pán Martin Molent sa opýtal, kedy bude opravená cesta, ktorá bola poškodená pri poruche obecného vodovodu, starosta odpovedal, že v priebehu budúceho týždňa sa dovezie asfaltová zmes na opravu. Ďalej sa informoval, kedy bude vymenená poškodená šmykľavka na detskom ihrisku pri ZŠ, starosta odpovedal, že už je vymenená. Mgr. Viktor Gréč sa opýtal, či už je podpísaná zmluva so SPF na predaj pozemkov k IBV „Na konci“, starosta odpovedal, že zatiaľ stále čakáme na podpis zo strany SPF. Pán Martin Molent sa informoval, čo sa urobí s hlinou, ktorá zostala pri výkope pri ceste do vinogradov, starosta odpovedal, že po zožatí kukurice, bude rozhrnutá do poľa. Pani Mária Kuchárková sa opýtala, či by kontajnery na ZS nemohli byť obstavené múrom, alebo inak zabezpečené, starosta odpovedal, že ak si nájomníci objektu dajú žiadosť, bude táto situácia riešená. Bc. Juraj Mikula navrhol, aby na zbernom dvore za OÚ bol pristavený kontajner na zber šatstva, starosta zistí, či je taká možnosť. Upozornil tiež na výtlky na ceste od križovatky do Viesky, starosta povedal, že upozorní TTSK, ktorému cesta patrí. JUDr. Ján Pekar žiadal, aby pri predkladaní stanoviska stavebnej komisie, ak sa jedná o vážnejší zásah, bola vždy vypracovaná podrobná správa, ktorá bude obsahovať klady a zápory a boli jasné dôvody, ktoré viedli komisiu k predloženému stanovisku. Zdôraznil, že členmi komisie sú odborníci, ktorých stanovisko, ak sa správne neprezentuje poslancom OZ, sa neberie dostatočne vážne. Predseda stavebnej komisie Bc. Juraj Mikula trval na tom, že stanovisko komisie sa snažil predložiť čo najkonkrétnejšie. Pán Daniška sa



informoval, či nie je v pláne výmena okien na ZS, starosta odpovedal, že o výmene sa uvažuje až v priebehu budúceho roka. Riaditeľka ZŠ PaedDr. Zuzana Košťalová pozvala prítomných poslancov OZ na slávnostné ukončenie školského roka a poďakovala sa za doterajšiu výbornú spoluprácu a komunikáciu.

### **BOD 10: Záver**

Pretože zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta Ing. Vladimír Kočárik zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

**Ing. Vladimír Kočárik**  
**Starosta obce Radošovce**

**Overovatelia :**

**Bc. Juraj Mikula** .....

**PhDr. Eva Srogončíková** .....