



OBEC RADOŠOVCE

Obecný úrad 188, 908 63 Radošovce

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radošovciach
konaného dňa 13. septembra 2023 o 19.00 hod. vo svadobke KD v Radošovciach.

Predsedaajúca: Mgr. Iveta Matúšová

Prítomní: doc. Ing. Martin Hromada, PhD.
Ján Štepanovský
Tomáš Rajčák
Ing. Ján Pekar
Ing. Jozef Stúpal
Mgr. Viktor Gréč
Mária Kuchárková
Peter Kudláč
Peter Černek

Zapisovateľka : Veronika Šrámková

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Správa č. 3/2023 o výsledku kontroly „Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Obce Radošovce“
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Radošovce
5. Žiadosti občanov
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

K BODU 1 : Otvorenie zasadnutia

Starostka privítala prítomnú verejnosť a stručne informovala o realizovaných prácach za posledné obdobie.

Skonštatovala, že je prítomných 9 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov a preto je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

a) Schválenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určila poslancov p. Petra Kudláča, Ing. Jána Pekara, za zapisovateľku p. Veroniku Šrámkovú.

Uznesením č. 73/2023 boli za overovateľov zápisnice schválení p. Peter Kudláč a Ing. Ján Pekar.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 2 /p. Peter Kudláč, Ing. Ján Pekar/

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 2 : Schválenie programu - starostka prečíta navrhovaný program.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Správa č. 3/2023 o výsledku kontroly „Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Obce Radošovce“
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v obci Radošovce
5. Žiadosti občanov
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Uznesením č. 74/2023 Obecné zastupiteľstvo schválilo navrhovaný program.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 3 : Správa č. 3/2023 o výsledku kontroly „Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Obce Radošovce“ – predložila hlavná kontrolórka obce Mgr. Anna Škodová a stručne informovala prítomných o výsledku kontroly.

OZ zobralo na vedomie.

K BODU 4 : Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 o podmienkach predaja výrobkov - predložila starostka a uviedla, že pôvodné VZN bolo potrebné aktualizovať s ohľadom na zámer presunu predajcov na čiastočne zrekonštruované parkovisko pri reštaurácii Gracia, najmä z dôvodu zvýšenia bezpečnosti občanov a plynulosti premávky na stávajúcom mieste pri kostole. Zámer sa stretol u viacerých skupín občanov s nevôľou a nepochopením. Samotní predajcovia odmietali opustiť zaužívané trhové miesto. Pôvodný návrh prešiel pripomienkovacím konaním a po porade poslancov navrhla doplniť pôvodný návrh takto:

- pridalo sa medzi trhové miesto Priestranstvo u kostola – lokalita pred predajňou M-Mikov nebude zaradená medzi trhové miesta z dôvodu bezpečnosti.
 - parkovisko u Lukáčikov zmenilo názov na parkovisko v mestečku
 - zmenila sa sadzba za predajné miesto – 10,- € za stánok v rozsahu do 5m dĺžky, 20,- € za stánok v rozsahu nad 5 m dĺžky.
- Takto doplnený návrh VZN bude po schválení zverejnený 15 dní a až potom nadobudne právoplatnosť.

Uznesením č. 75/2023 Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 o podmienkach predaja výrobkov.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 5 : Žiadosti občanov

a) Žiadosti o pridelenie bytu v bytovom dome súp. č. 144 – Kuchárek Jozef, byt č. 3, Madák Peter, byt č. 4, p. Kudláčová Hana, byt č. 8, Nikolová Adriana, byt č. 9, Vaculková Mária, byt č. 10 – predložila starostka.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda – komisia odporúča uzatvorenie nájomných zmlúv na obdobie 1 rok.

Uznesením č. 76/2023 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie bytu pre Kuchárek Jozef, byt č. 3, Madák Peter, byt č. 4, p. Kudláčová Hana, byt č. 8, Nikolová Adriana, byt č. 9, Vaculková Mária, byt č. 10, v bytovom dome s. č. 144, na jeden rok.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b) Žiadosti o pridelenie bytu v bytovom dome súp. č. 288 – p. Drinka Miroslav, byt č. 1, Mikušová Mária, byt č. 2, Juřica Karel, byt č. 5, Beňa Stanislav, byt č. 6, Rajčák Peter, byt č. 10, Trebuňa Jozef, byt č. 17 - predložila starostka.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda – komisia odporúča uzatvorenie nájomných zmlúv na obdobie 1 rok.

Uznesením č. 77/2023 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie bytu pre p. Drinka Miroslav, byt č. 1, Mikušová Mária, byt č. 2, Juřica Karel, byt č. 5, Beňa Stanislav, byt č. 6, Rajčák Peter, byt č. 10, Trebuňa Jozef, byt č. 17, v bytovom dome š. č. 288, na jeden rok.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

c) Žiadosť o odkúpenie a predaj pozemku, p. Eubomír Zajíček, Vieska č. 161 - predložila starostka a prečítala žiadosť, ktorá bola doručená po zasadnutí komisie.

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia o žiadosti nerokovala, preto navrhuje o žiadosti hlasovať na ďalšom zasadnutí

OZ.

K BODU 6: Rôzne

a) Žiadosť – COOP Jednota Radošovce, s. d., zastúpená p. Alojzom Ivánkom, Radošovce č. 250 - predložila starostka obce a prečítala žiadosť.

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia odporúča schváliť žiadosť v celom rozsahu.

Uznesením č. 78/2023 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer predaja časti pozemku p. č. 2/1 – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 948 m², zapísaný na LV č. 881, pozemok KN „C“ v k. ú. Radošovce, spoluvlastnícky podiel 1/1 COOP Jednota, SD Radošovce, adresa sídla Radošovce č. 250, zastúpená Alojzom Ivánkom a kúpu časti pozemku p. č. 3/1 – zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 557 m², pozemok KN „C“, zapísaný na LV č. 472, v k. ú. Radošovce, spoluvlastnícky podiel 1/1 od COOP Jednota Radošovce, s. d., adresa Radošovce č. 250, zastúpená Alojzom Ivánkom. Po doložení geometrického plánu predloží starostka obce na prerokovanie OZ.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b) Domový poriadok – platný pre bytové domy vo vlastníctve obce - predložila starostka a dodala, že bol vypracovaný na základe množiacich sa podnetov na nedodržiavanie základných pravidiel susedského spolunažívania v bytových domoch. S jeho obsahom boli nájomníci oboznámení na domovej schôdzi bytového domu s. č. 288 a dostali ho spolu so zápisnicou aj písomne. Domový poriadok bude platiť pre všetky byty v majetku obce a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesením č. 79/2023 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje domový poriadok, platný pre všetky byty v majetku obce.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 7: Diskusia

Starostka obce Mgr. Iveta Matúšová oboznámila prítomnú verejnosť o zateplení budovy 1. stupňa ZŠ, ktoré sa stihlo v rekordnom čase a kvalite práce. Zároveň oznámila, že nám bola schválená aj dotácia na zateplenie budovy II. stupňa ZŠ, pričom bude potrebné, okrem finančnej spoluúčasti na zateplení, počítat' aj s ďalšími nevyhnutnými výdavkami, napr. elektroinštalácia je nevyhovujúca a preto, v prípade, že nezískame prostriedky z iných zdrojov, budeme musieť pristúpiť k napojeniu cez starú elektroinštaláciu, čo by nemalo byť až tak finančne náročné. Starostka povedala, že kontaktovala projektanta, ktorý momentálne pripravuje cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie.

Dalej informovala prítomných, že v obci sa bude realizovať optický internet cez VO, realizátorom bude spoločnosť EHS, bez spoluúčasti obce, investorom bude ZSE, obec musí zabezpečiť stavebné povolenie.

Starostka tiež poďakovala všetkým, ktorí sa podieľali na organizácii a zabezpečení verejných podujatí, ktoré sa v poslednom období v obci organizovali a spomenula napr. Beh k radošovským vinohradom, Denný detský tábor, Otvorené búdy, Dožinkový tanec a hodový program.

Pán Martin Daniška upozornil na množstvo stavebného odpadu v areáli školy, možnosť jeho podrtienia a odvozu, starostka prisľúbila jeho odstránenie v najbližšom období. Ďalej sa informoval, kedy budú vymenené okna v lekární v objekte zdravotného strediska, starostka odpovedala, že je to v riešení a práce budú realizované v najbližšom období. Opýtal sa tiež na zastavenie, príp. iné riešenie balkóna v čakárni v objekte zdravotného strediska. Poslanci diskutovali a Ing. Ján Pekar povedal, že bude treba, aby sa členovia stavebnej komisie a poslanci zišli na mieste a dohodli stavebné riešenie.

Starostka obce Mgr. Iveta Matúšová informovala prítomných, že na základe podnetu od občanov dala vypracovať cenovú ponuku na opravu asfaltu na družstevnej ulici, kde vzniklo poškodenie cesty z dôvodu opravy poruchy na obecnom vodovode. V tejto súvislosti tiež povedala, že nakoľko je v obci možnosť pripojenia na mestský vodovod, uvažuje sa o odstavení obecného vodovodu ku koncu tohto roka, o čom boli občania, ktorí sú na tento zdroj vody napojení, informovaní.

Ing. Jozef Stúpal sa opýtal, či obec nebude informovať verejnosť o novej ponuke vybudovania veterných turbín v katastri našej obce. Starostka odpovedala, že verejnosť bude do diskusie prizvaná až v prípade, že obecné zastupiteľstvo jednoznačne tento zámer nezamietne, dovtedy je širšia diskusia bezpredmetná.

K BODU 8: Záver

Pretože zo strany poslancov ani prítomných občanov neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, starostka Mgr. Iveta Matúšová zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Mgr. Iveta Matúšová
Starostka obce Radošovce

Overovatelia :

p. Peter Kudláč

Ing. Ján Pekar