



# OBEC RADOŠOVCE

Obecný úrad 188, 908 63 Radošovce

---

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radošovciach  
konaného dňa 30. marca 2023 o 18.00 hod. vo svadobke KD v Radošovciach.

---

**Predseda júca:** Mgr. Iveta Matúšová

**Prítomní:** doc. Ing. Martin Hromada, PhD.  
Ján Štepanovský  
Ing. Ján Pekar  
Peter Kudláč  
Ing. Jozef Stúpal  
Mgr. Viktor Gréč  
Mária Kuchárková  
Peter Černek

**Zapisovateľka :** Veronika Šrámková

### **Program :**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prerokovanie zámeru vybudovania veterného parku v katastri obce
4. Žiadosti o pridelenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2023
5. I. zmena rozpočtu na rok 2023
6. Správa o výsledku kontroly č. 14/2022, 1/2023, 2/2023 a Oznámenie o preskúmaní a prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie a programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, hlavnej kontrolórky obce Radošovce
7. Žiadosti občanov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

### **K BODU 1 : Otvorenie zasadnutia**

Konštatujem, že je prítomných 9 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov a preto je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

#### **a) Schválenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice určujem poslancov p. Jána Štepanovského a p. Petra Černeka. Za zapisovateľku určujem p. Veroniku Šrámkovú.

**Uznesením č. 40/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 2

**Uznesenie bolo schválené.**

**b) Schválenie programu** - starostka prečíta navrhovaný program –

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prerokovanie zámeru vybudovania veterného parku v katastri obce
4. Žiadosti o pridelenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2023
5. I. zmena rozpočtu na rok 2023
6. Správa o výsledku kontroly č. 14/2022, 1/2023, 2/2023 a Oznámenie o preskúmaní a prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie a programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, hlavnej kontrolórky obce Radošovce
7. Žiadosti občanov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

**Uznesením č. 41/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

## **K BODU 2 : Kontrola plnenia uznesení**

- Všetky uznesenia prijaté na poslednom zasadnutí OZ sú prijaté a v platnosti a realizujú sa.
- Renovácia vestibulu v KD - boli vymenené všetky svetlá, nová maľovka stien a soklov, boli vymenené všetky svietidlá v sále, demontované staré lustre a nefunkčné reflektory. V kuchyni KD boli vymenené stropné svietidlá, spolu v cene 6 045,- €.
- Práce v obci - zamestnanci obecného úradu vyčistili priekopy, ktoré boli nahlásené ako zanesené, upravili parkovisko pre zamestnancov ZŠ pri jedálni, pomohli s úpravou Bike parku vo Vlčom dole.
- Rekonštrukcia zázemia TJ Chvojničan - smeruje do finále. Sociálne zariadenia, zázemie pre tím a rozhodcu boli kompletne zrekonštruované. Chýba ešte dokončiť fasádu a posledné úpravy.
- Statický posudok na budovu ZŠ – bol vypracovaný a potvrdil možnosť umiestnenia fotovoltaiiky. Bude slúžiť ako podklad pre žiadosť o dotáciu na osadenie fotovoltaiických panelov na strechu 1. stupňa ZŠ.
- Nová webová stránka obce - bola uvedená do prevádzky, v najbližšom termíne bude spustená aj mobilná aplikácia.
- Výkup pozemkov vo Vieske – bol ukončený, jedná sa o pozemky určené na budúcu prístupovú cestu ako možnosť pokračovania spodnej ulice.
- Obhliadka s arboristom - vo vybraných lokalitách na posúdenie zdravotného stavu stromov – cintorín Vieska, park pri pastoračnom centre a pri školskej bytovke.
- Zber žiadostí na pripojenie na mestský vodovod – pokračuje, minulý týždeň už bola podaná druhá vlna žiadostí.

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na verejné osvetlenie v lokalite IBV Prídankové pole – bola podaná na stavebný úrad v Skalici.
- Kolaudačné rozhodnutie na chodník Párovce – bolo vydané.

### **K BODU 3 : Prerokovanie zámeru vybudovania veterného parku v katastri obce**

- Starostka stručne oboznámila prítomných s obsahom stretnutia zástupcov SPP s verejnosťou, ktoré sa konalo v kultúrnom dome. Prečítala žiadosť SPP s návrhom uznesenia, ktoré by malo OZ prijať. Uviedla, že na stretnutí bola prítomná väčšina poslancov OZ, takže sú s problematikou oboznámení. Zároveň prezentovala svoj názor, tak ako na spomínanom stretnutí. Poslanci diskutovali a skonštatovali, že na základe známych skutočností a tiež po diskusii na porade poslancov, je ich stanovisko takmer jednoznačné a navrhli, aby bolo prijaté ešte jedno uznesenie s konštatovaním, že poslanci odmietajú akýkoľvek iný zámer, ktorý sa bude týkať zámeru výstavby veterného parku v katastri obce.

#### ***Uznesením č. 42/2023*** Obecné zastupiteľstvo

A) berie na vedomie investičný zámer Slovenského plynárenského priemyslu na výstavbu veterného parku v extraviláne obce Radošovce

B/ schvaľuje začatie prác na zmene územného plánu za účelom výstavby veterného parku SPP.

Za: 0

Proti: 9

Zdržali sa hlasovania: 0

***Uznesenie nebolo schválené.***

### **K BODU 4 : Žiadosti o pridelenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2023** – predložila starostka.

**TJ Chvojničan Radošovce** – žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Radošovce v roku 2023 vo výške 13 000,- € – predložila starostka.

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda* – komisia odporúča schválenie žiadosti.

***Uznesením č. 43/2023*** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie finančných prostriedkov v zmysle žiadosti TJ Chvojničan Radošovce, vo výške 13 000,- €.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

**K BODU 5 : I. zmena rozpočtu na rok 2023** - predložila starostka a doplnila, že zmena rozpočtu bola prerokovaná na finančnej komisii. Úprava rozpočtu bola navrhnutá z dôvodu navýšenia bežných príjmov o zbierku na defibrilátor (2 900,- €) a o podielové dane (11 500,- €). Navyšujú sa aj finančné operácie vo výške dotácie na zateplenie školy v sume 270 320,- € a čerpanie rezervného fondu vo výške 26 000,- € a zostatok z prostriedkov z minulého roka vo výške 25 000,- €. Výdavky sa upravujú vždy v príslušnej rozpočtovej skladbe o adekvátnu sumu, celkový rozpočet zostáva vyrovnaný.

***Uznesením č. 44/2023*** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje I. zmenu rozpočtu na rok 2023 v rozsahu:

#### **Rozpočet pred zmenou**

Obec bežné výdavky	532 550
Školstvo spolu bežné výdavky	1 200 000

Školstvo kapitálové výdavky	0
Obec kapitálové výdavky	7 750
Obec finančné výdavky	40 000
<b>Výdavky spolu</b>	<b>1 780 300</b>
Obec bežné príjmy	1 632 300
Školstvo spolu bežné príjmy	136 000
Obec kapitálové príjmy	2 000
Obec finančné operácie príjmové	10 000
<b>Príjmy spolu</b>	<b>1 780 300</b>

#### Rozpočet po zmene

Obec bežné výdavky	550 050
Školstvo spolu bežné výdavky	1 198 150
Školstvo kapitálové výdavky	1 850
Obec kapitálové výdavky	325 970
Obec finančné výdavky	40 000
<b>Výdavky spolu</b>	<b>2 116 020</b>
Obec bežné príjmy	1 646 700
Školstvo spolu bežné príjmy	136 000
Obec kapitálové príjmy	2 000
Obec finančné operácie príjmové	331 320
<b>Príjmy spolu</b>	<b>2 116 020</b>

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

**Použitie rezervného fondu** – predložila starostka a upresnila, že na rekonštrukciu kabín na ihrisku TJ Chvojničan Radošovce je potrebné schváliť použitie RF, nakoľko sa minulý rok nečerpá. Na účte RF je momentálne 26 000,- €, ktoré navrhla schváliť na tento účel.

*Uznesením č. 45/2023* Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 26 000,- €, na rekonštrukciu kabín na ihrisku TJ Chvojničan Radošovce.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

**K BODU 6: Správy o kontrolnej činnosti č. 14/2022, 1/2023, 2/2023 a Oznámenie o preskúmaní a prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie a programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, hlavnej kontrolórky obce Radošovce** – predložila starostka.

Poslanci dostali správy o vykonaných kontrolách mailom na preštudovanie.

**Obecné zastupiteľstvo berie správy na vedomie.**

**K BODU 7 : Žiadosti občanov**

**a) Žiadosti o pridelenie bytu v bytovom dome súp. č. 288 – p. Adela Čapkovičová, byt č. 4, p. Hílek Marek, byt č. 14, p. Pobudová Anna, byt č. 15, p. Balážová Ladislava, byt č. 13 – predložila starostka.**

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda – komisia navrhuje schváliť žiadosti na obdobie 1 rok.*

**Uznesením č. 46/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie bytu č. 4 pre p. Adelu Čapkovičovou, bytu č. 14 pre p. Marka Hílka, bytu č. 15 pre p. Annu Pobudovú, bytu č. 13 pre p. Ladislavu Balážovú, v bytovom dome súp. č. 288, na obdobie 1 rok.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**b) Žiadosti o pridelenie bytu v bytovom dome súp. č. 144 – p. Čmarada Ján, byt č. 2, Schneiderová Zuzana, byt č. 11, Poláková Bianka, byt č. 7, Dirdová Emília, byt č. 1, výmenu bytu Vojtek Ivan, byt č. 6 – predložila starostka.**

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda – komisia navrhuje schváliť žiadosti na obdobie 1 rok.*

**Uznesením č. 47/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie bytu č. 2 pre p. Jána Čmaradu, bytu č. 11 pre p. Zuzanu Schneiderovú, bytu č. 7 pre p. Emíliu Dirdovú a výmenu bytu č. 1 za byt č. 6 pre p. Ivana Vojteka, v bytovom dome súp. č. 144, na obdobie 1 rok.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**c) Žiadosť o vysporiadanie pozemku – Ing. Juraj Hrubša, Vieska 140, Radošovce – predložila starostka a oboznámila prítomných s obsahom žiadosti.**

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – Ing. Ján Pekar - komisia odporúča vysporiadanie pozemkov pod stavbami v prospech vlastníkov stavieb a odkúpenie podielu na parcele, ktorá tvorí celok s KD s tým, že bude zriadené vecné bremeno na právo prechodu vlastníka objektu rodinného domu vo dvore.*

**Uznesením č. 48/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí §9a, ods. 8, písm. b, zámer predaja časti pozemku p. č. 47 – zastavaná plocha a nádvoria, vo výmere 216 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 80, pozemok KN „C“ v k. ú. Vieska, spoluvlastnícky podiel 1/2, Jurajovi a Veronike Hrubšovým, bytom Vieska č. 140. Po doložení geometrického plánu predloží starostka obce na prerokovanie OZ, ak príde k dohode.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**d) Žiadosť o predaj pozemku – Fabián Pobuda, Koválovec 82** - predložila starostka, oboznámila prítomných s obsahom žiadosti.

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – Ing. Ján Pekar – komisia neodporúča schválenie žiadosti.*

**Uznesením č. 49/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí §9a, ods. 8, písm. b, zámer predaja časti pozemku p. č. 996/4 – zastavaná plocha a nádvorcia, vo výmere 1 612 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 881, pozemok reg. „C“ KN v k. ú. Radošovce, vlastnícky podiel 1/1, Fabiánovi Pobudovi, bytom Koválovec 82.

Za: 0

Proti: 9

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie nebolo schválené.**

### **K BODU 8: Rôzne**

**a) Návrh zmluvy o prenájme parcely č. 4394 – Obec Dubovce** – predložila starostka a upresnila, že Obec Dubovce plánuje opraviť chodník vedúci do obce a na podanie žiadosti o dotáciu a potrebuje mať platnú nájomnú zmluvu s vlastníkom parcely, na ktorej leží chodník.

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – Ing. Ján Pekar – komisia odporúča realizovať všetky kroky k skvalitneniu prostredia, ale upozorňuje, že len časť chodníka je na parcele v majetku obce, časť je na pozemku súkromnej osoby. Starostka doplnila, že túto informáciu komunikovala so starostom obce Dubovce ktorý sa vyjadril, že aj vlastník tejto časti pozemku súhlasí s vypracovaním zmluvy o prenájme. Doplnil tiež, že podanie žiadosti je limitované termínom a preto nie je možné vysporiadať vlastnícke práva k pozemku, preto pristupujú k alternatívne prenájmu.*

**Uznesením č. 50/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh zmluvy o prenájme pozemku ležiacom na p. č. 4394 v k. ú. Radošovce, uvedenej na LV č. 2400 o výmere 3 964 m<sup>2</sup>.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**b) Žiadosť a stanovisko k vybudovaniu vchodu do Základnej školy – Zuzana Košťalová, riaditeľka školy** – predložila starostka.

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – Ing. Ján Pekar – komisia navrhuje odporučiť zámer a Ing. Ján Pekar vysvetlil prítomným detaily zámeru nového vstupu do ZŠ.*

**Uznesením č. 51/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer realizácie vybudovania vchodu do areálu základnej školy v súlade so štúdiou vypracovanou firmou ZAAR Trnava s.r.o. z júla 2021, podľa výkresu č. 4.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

Starostka následne vyzvala Ing. Ján Pekara k predstaveniu zámeru úpravy lokality od materskej školy, pri kostole, až k budovám základnej školy a lokalít námestia a zdravotného strediska. Poslanci diskutovali, väčšina odmietala vybudovanie ostrovčeka pri sv. Trojici na námestí. Ing. Ján Pekar povedal, že je to koncept, z ktorého je zatiaľ možné realizovať len prechod pre chodcov na námestí v časti od predajne potravín k prevádzkam v bytovom dome oproti /z dôvodu nutnosti dodržania podmienky, že prechod môže byť len z chodníka na chodník/.

**Uznesením č. 52/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer realizácie vybudovania jednosmernej dopravy v lokalite materská škola – základná škola – námestie a chodníka s prechodom od budovy predajne potravín k prevádzkam v bytovom dome naproti.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**c) Návrh dohody o užívaní časti pozemku – Peter Černek, Vieska 201** - predložila starostka a oboznámila prítomných s podrobnosťami dohody.

**Uznesením č. 53/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh dohody o užívaní časti pozemku ležiacom na p. č. 398/2 v k. ú. Radošovce, uvedenej na LV č. 881 o výmere 3 964 m<sup>2</sup>.

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 1 /p. Peter Černek/

**Uznesenie bolo schválené.**

**d) Sadzobník cien za služby poskytované obcou a za krátkodobý prenájom majetku obce Radošovce** - predložila starostka obce s upresnila, že s ohľadom na vývoj cien energií, tovarov a služieb sme pristúpili k úprave niektorých poplatkov, ktoré si môže obec určiť sama. Návrh sadzobníka tvorí prílohu zápisnice.

**Uznesením č. 54/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Sadzobník cien za služby poskytované obcou a za krátkodobý prenájom majetku obce Radošovce s platnosťou od 1. apríla 2023.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**e) Uznesením č. 55/2023** Obecné zastupiteľstvo odmieta akýkoľvek investičný zámer, ktorý sa bude týkať zámeru výstavby veterného parku v katastrálnom území obce Radošovce.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**f) Predĺženie platnosti PHSR** – predložila starostka a vysvetlila, že na roky 2015-2020 máme schválený PHSR, ktorého platnosť bola Uznesením č. 176/2021 predĺžená do 31.12.2022. Nakoľko sa nový PHSR zatiaľ iba pripravuje, navrhla predĺžiť pôvodný do 31.12.2023.

**Uznesením č. 56/2023** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie platnosti PHSR obce Radošovce 2015-2020 do 31.12.2023.

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania:0

**Uznesenie bolo schválené.**

### **K BODU 9: Diskusia**

*Ing. Ján Pekar* sa informoval na spätné napustenie priehrady, starostka odpovedala, že podľa informácií od p. Čulena, pracovníka SVP, sa vypracováva komplexný posudok na stav priehrady, pričom sa posudzuje nie len pôvodný dôvod vypustenia priehrady a to jej priesak, ale aj jej komplexný stav, pripravuje sa verejné obstarávanie na dodávateľa. Sú to záležitosti, ktoré budú prebiehať dlhšie časové obdobie a budú si vyžadovať nemalé finančné prostriedky, takže nie je isté, či príde k realizácii tento. Ing. Ján Pekar navrhol starostke, aby bola odoslaná formálna žiadosť od obce na SVP, kde budeme apelovať najmä na momentálne zneatraktívnenie prostredia a veľký záujem obce o uvedenie priehrady do pôvodného stavu.

*Pán Branislav Hutňa* sa opýtal na posun IBV Na konci, starostka odpovedala, že bola podaná žiadosť na stavebné povolenie na verejné osvetlenie, konanie je aktuálne prerušené pre doloženie ďalších dokladov. Obec poverila pani Šarovú, ktorá koná v mene obce, pre zhromaždenie všetkých potrebných vyjadrení a tiež prebieha aktualizácia projektovej dokumentácie. Starostka ďalej povedala, že je na debate a rozhodnutí poslancov, či obec pokryje potrebné finančné náročné operácie potrebné k príprave stavebných pozemkov a vybudovaniu potrebnej infraštruktúry alebo sa pozemky ponúknu developerovi. Prítomných tiež informovala o tom, že na podnet stavebnej komisie bude pokračovať vykupovanie pozemkov v ďalších lokalitách obce. Vysvetlila tiež nutnosť aktualizácie územného plánu, nakoľko za súčasných podmienok nie je možné otvárať ďalšie lokality pre výstavbu.

### **K BODU 10: Záver**

Pretože zo strany poslancov ani prítomných občanov neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, starostka Mgr. Iveta Matúšová zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

**Mgr. Iveta Matúšová**  
**Starostka obce Radošovce**

**Overovatelia :**

**Peter Černek** .....

**Ján Štepanovský** .....