

O B E C R A D O Š O V C E
Obecný úrad Radošovce, 908 63 Radošovce

Č.j. Výst. 928/2025

Skalica dňa 29.12.2025

Vybavuje: Ing. Kucharičová

e-mail: kucharicova.jana@mesto.skalica.sk

telefón: 034-6903 236

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

**O Z N Á M E N I E o začatí /pokračovaní stavebného konania
a U P U S T E N I E od ústneho konania**

Stavebníci: **Mgr. Mackuľáková Markéta a Hrubša Martin**

podali dňa 22.10.2025 na príslušný stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„Rodinný dom“

ktorá sa bude realizovať v intraviláne obce Radošovce na pozemkoch parcela číslo 319/18, 319/2, 319/9 a vjazd na pozemku parcela č. 4279/2 parcely registra „C“ .

Popis stavby :

Popis stavby :

Stavba bude pozostávať z novostavby nepodpivničeného rodinného domu pôdorysného tvaru „L“ zastrešeného šikmou s podkroviem a rovnou strechou, oplotenia, vstavanej garáži garážového stojiska, spevnených plôch, vjazdu a napojenia na inž. siete: vodu , kanalizáciu do novovybudovanej žumpy , elektrinu .

Na pozemku budú vytvorené 3 parkovacie miesta na spevnenej ploche – nezastrešenej pred navrhovaným rodinného domu a jedno stojisko v garáži .

Na prízemí sa bude nachádzať : zavesenie, garáž, zádverie, pracovňa, technická miestnosť, sklad, chodba, kúpeľňa, komora, kuchyňa, obývací izba a terasa.

Podkrovia : balkón, šatník, 3 izby, chodba a kúpeľňa.

Žumpa bude umiestnená pred navrhovaným rodinným domom.

K pozemku má navrhovateľ vlastnícke právo a k prístupu p.č. 4279/2 súhlas vlastníka.

Základné technické ukazovatele:

Zastavaná plocha rodinného domu cca 157 m²

Úžitková plocha rodinného domu cca 201 m²

Obytná plocha rodinného domu cca 114 m²

Konanie bolo prerušené dňa 27.10.2025.

Obec Radošovce, ako príslušný stavebný úrad **o z n a m u j e** začatie/pokračovanie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby **u p ú š ť** v zmysle § 61 odst. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona jeho noviel v súčinnosti so zákonom č. 25/2025 Z.z. od miestneho šetrenia a ústneho konania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **sedem pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Skalici dni: pondelok od 8.00hod. do 15.00 hod., streda od 8.00 do 16.30 hod ..

Vzhľadom k tomu, že sa vyskytli nové skutočnosti (okruh účastníkov konania) sa konanie začatie/pokračovanie oznamuje opakovane.

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta).

Ing. Jana Kucharičová
Obec Radošovce
stavebný úrad

Doručí sa :

1/ účastníkom konania -verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2/ Mgr. Mackuľáková Markéta, Radošovce č. 389

3/ Hrubša Martin, Dubovce č. 194

4/ Renáta Mórová, Sekule 106

5/ Ing. Krídlková Martina, Gbely, Priehrada č. 1547

6/ Huťňa Pavel , SNP 1783/45, Holíč

7/Iváněk Peter, Radošovce č. 327

8/ Marta Ivánková , 908 63, Radošovce, č. 327

9/ Slovenská správa ciest Dúbravská cesta 3, Bratislava

10/ Huťňa Miroslav, Skalica, Obrancov mieru č. 1340/38

11/ Obec Radošovce , starostka

12/ Ing. Krídl Róbert, Priehrada č. 1547, 908 45 Gbely

13/ Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8,

14/ OÚ Skalica, ŽP

15/ Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, Bratislava 816 47

16/ SPP- distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

17/ Slovak Telecom a.s., Žilina 010 08, Poštová 1

18/ Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava

19/ SITEL s.r.o., Bratislava 581 01, Kopčianska 20/c

20/EHS s.r.o., pplk. Pl'jušť'a 8, Skalica

21/Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08

22/Tlapnet s.r.o.

24/ Slobodová Mária , 908 63, Radošovce, č. 402, SR,

25/ Mikulová Emília , 908 63, Radošovce, č. 299, SR,

26/ Huťňa Pavel , SNP 1783/45, Holíč, PSČ 908 51, SR,

27/ Petrúfková Mária , 906 04, Rybky, č. 151

28/ Huťňa Matúš , Na vyhlídce 602, Slušovice, PSČ 763 15, ČR, D

29/ Huťňa Peter Ing., Komenského 1111/31, Košice - Staré Mesto, PSČ 040 01,

30/ SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49, Bratislava
Ružinov, PSČ 821 05, SR, IČO: 36022047

31/ Poláková Oľga , Vieska 4, Radošovce, PSČ 908 63,22

32/ku spisu

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: