



# OBEC RADOŠOVCE

Obecný úrad 188, 908 63 Radošovce

---

## U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radošovciach  
konaného dňa 11. decembra 2025 o 18.00 hod. v zasadačke OcÚ v Radošovciach.

---

**Predseda júca:** Mgr. Iveta Matúšová  
**Prítomní:** prof. Ing. Martin Hromada, PhD.  
Ján Štepanovský  
Mgr. Viktor Gréc  
Ing. Ján Pekar  
Ing. Jozef Stúpala  
p. Peter Kudláč  
**Zapisovateľka :** Veronika Šrámková

### **Program :**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Radošovce na I. polrok 2026
4. IV. zmena rozpočtu na r. 2025
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k IV. Zmene rozpočtu na rok 2025
6. Návrh VZN obce Radošovce č. 5/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Radošovce
7. Návrh VZN č. 6/2025 o dani za ubytovanie
8. Schválenie Dohody o ukončení Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu k 31.12.2025
9. Schválenie Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu od 1.1.2026
10. Žiadosti občanov
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

### **K BODU 1 : Otvorenie zasadnutia**

Starostka konštatovala, že je prítomných 6 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov, a preto je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

#### **a) Schválenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice určila poslancov Ing. Jozefa Stúpala a Mgr. Viktora Gréča, za zapisovateľku p. Veroniku Šrámkovú.

**Uznesením č. 247/2025** boli za overovateľov zápisnice schválení Ing. Jozef Stúpal a Mgr. Viktor Gréč.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 1 /Mgr. Viktor Gréč/

**Uznesenie bolo schválené.**

**K BODU 2: Schválenie programu** - starostka prečíta navrhovaný program.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Radošovce na I. polrok 2026
4. IV. zmena rozpočtu na r. 2025
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k IV. Zmene rozpočtu na rok 2025
6. Návrh VZN obce Radošovce č. 5/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Radošovce
7. Návrh VZN č. 6/2025 o dani za ubytovanie
8. Schválenie Dohody o ukončení Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu k 31.12.2025
9. Schválenie Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu od 1.1.2026
10. Žiadosti občanov
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**K BODU 3: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Radošovce na I. polrok 2026** - predložila hlavná kontrolórka obce.

**Uznesením č. 248/2025** Obecné zastupiteľstvo schválilo Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Radošovce na I. polrok 2026.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**K BODU 4: IV. zmena rozpočtu na r. 2025** - predložila starostka.

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda* – komisia odporúča schváliť zmenu.

**Rozpočet pred zmenou**

Obec bežné výdavky	741 630
--------------------	---------

Školstvo spolu bežné výdavky	1 531 000
Školstvo kapitálové výdavky	0
Obec kapitálové výdavky	386 270
Obec finančné výdavky	58 500
<b>Výdavky spolu</b>	<b>2 717 400,-</b>
Obec bežné príjmy	2 235 930
Školstvo spolu bežné príjmy	128 200
Obec kapitálové príjmy	218 750
Obec finančné operácie príjmové	134 520
<b>Príjmy spolu</b>	<b>2 717 400,-</b>

### Rozpočet po zmene

Obec bežné výdavky	767 400
Školstvo spolu bežné výdavky	1 531 000
Školstvo kapitálové výdavky	0
Obec kapitálové výdavky	360 500
Obec finančné výdavky	58 500
<b>Výdavky spolu</b>	<b>2 717 400,-</b>
Obec bežné príjmy	2 288 750
Školstvo spolu bežné príjmy	128 200
Obec kapitálové príjmy	165 930
Obec finančné operácie príjmové	134 520
<b>Príjmy spolu</b>	<b>2 717 400,-</b>

Navýšenie bežných príjmov o **52 820,- €** presunutím z kapitálových príjmov.

Navýšenie bežných výdavkov obce o **25 770,- €** presunutím z kapitálových výdavkov.

Celkovo sa príjmy a výdavky nemenia a rozpočet ostáva vyrovnaný.

Rozpis úprav na položkách v prílohe.

*a) Uznesením č. 249/2025* Obecné zastupiteľstvo schválilo 4. zmenu rozpočtu na rok 2025.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

*b) Uznesením č. 250/2025* Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostu obce na koncoročnú úpravu rozpočtu podľa skutočných príjmov a výdavkov obce v roku 2025 – 5. úpravu rozpočtu

Za: 6

Proti: 0  
Zdržali sa hlasovania: 0  
***Uznesenie bolo schválené.***

**K BODU 5 : Stanovisko hlavnej kontrolórky k IV. Zmene rozpočtu na rok 2025** - predložila starostka a vyzvala hlavnú kontrolórku – ktorá súhlasila s návrhom.

*OZ berie na vedomie.*

**K BODU 6: Návrh VZN obce Radošovce č. 5/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Radošovce** – predložila starostka a stručne oboznámila prítomných s dôvodmi úpravy.

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda* – komisia odporúča schváliť VZN.

***Uznesením č. 251/2025*** Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN obce Radošovce č. 5/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržali sa hlasovania: 0  
***Uznesenie bolo schválené.***

**K BODU 7: Návrh VZN č. 6/2025 o dani za ubytovanie** - predložila starostka obce.

*Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb Mgr. Viktor Gréč, predseda* – komisia odporúča schváliť návrh predloženého VZN.

***Uznesením č. 252/2025*** Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN obce Radošovce č. 6/2025 o dani za ubytovanie.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržali sa hlasovania: 0  
***Uznesenie bolo schválené.***

**K BODU 8: Schválenie Dohody o ukončení Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu k 31.12.2025** - predložila starostka obce a upresnila, že dôvody ukončenia dohody a následne schvaľovanej novej zmluvy je vyvolané zmenou zákona a z nej vyplývajúcej podmienka kvalifikačných podmienok pre pracovníkov stavebného úradu.

***Uznesením č. 253/2025*** Obecné zastupiteľstvo schválilo Dohodu o ukončení Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu k 31.12.2025.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržali sa hlasovania: 0  
***Uznesenie bolo schválené.***

**K BODU 9: Schválenie Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu od 1.1.2026** -

predložila starostka obce.

**Uznesením č. 254/2025** Obecné zastupiteľstvo schválilo Zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu od 1.1.2026.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

### **K BODU 10: Žiadosti občanov**

**a) Vysporiadanie lokality Hliníky – kúpa pozemku Viera Kacsiová - predložila starostka.**

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – predseda Ing. Ján Pekar – odporúča kúpu.*

**Uznesením č. 255/2025** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu nehnuteľností parcely KN-C evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 1495/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 240 m<sup>2</sup>,
- parcela 1495/4 – záhrada vo výmere 388 m<sup>2</sup>,
- stavba – rodinný doma súpisné číslo 332, postavený na parcele č. 1495/3

a to vždy v spoluvlastníckom podiele 1/36 od Viery Kacsiovej, za kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku č. 22/2024 vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Patinkom, Hviezdoslavova 313, Senica dňa 11.3.2024 v sume 52,22 € (t. j. slovom päťdesiatdva eur a dvadsaťdva centov).

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**b) Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – M. Čobrda – predložila starostka.**

*Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia – predseda Ing. Ján Pekar – komisia odporúčala schváliť nájomnú zmluvu.*

**Uznesením č. 256/2025** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku miest a obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje prenájom na novovytvorený pozemok p. č. 2923/2 o výmere 2 m<sup>2</sup> (zastavaná plocha), KN-C, katastrálne územie Radošovce, vyčlenené Geometrickým plánom č. 25/2025 zo dňa 14.7.2025 vyhotoviteľ'a BEGEO s.r.o., Lakšárska Nová Ves 535, Lakšárska Nová Ves, z pozemku- parcely reg. „C“ evidovanej na katastrálnej mape pod č. 2923, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, celková výmera: 720 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na liste vlastníctva č. 881, Okres: Skalica, Obec: Radošovce, katastrálne územie Radošovce pre nájomcu Martina Čobrdu, na obdobie 10 rokov v sume 1 €/m<sup>2</sup>.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**c) Žiadosť o riešenie problému s priekopou – A. Štepanovská** – predložila starostka a oboznámila prítomných s obsahom.

*Stanovisko komisie výstavby – predseda Ing. Ján Pekar* – komisia odporúča nevyhovieť žiadosti v plnom rozsahu, navrhuje zabezpečiť vyčistenie a odvoz odpadu z rigolu. V prípade úpravy vjazdu k nehnuteľnosti, je potrebné podať žiadosť spolu s projektovou dokumentáciou na príslušné inštitúcie.

**Uznesením č. 257/2025** Obecné zastupiteľstvo nevyhovuje žiadosti v celom rozsahu a súhlasí s tým, aby obec zabezpečila vyčistenie a odvoz odpadu z rigolu.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**d) Žiadosť o odkúpenie pozemku pred bytovým domom – majitelia bytov R-336** – predložila starostka a doplnila, že žiadosť už bola predmetom rokovania stavebnej komisie, žiadatelia boli vyzvaní na upresnenie výmery plochy, o ktorú majú záujem.

*Stanovisko komisie výstavby – predseda Ing. Ján Pekar* – komisia súhlasí so zámerom predaja v rozsahu žiadosti a odporúča aj budúci predaj časti parcely, na ktorej sa nachádza ostatná časť prístupovej komunikácie. Komisia odporúča zriadiť vecné bremeno prístupu k predmetnej parcele č. 376/2 v k. ú. Radošovce.

**1) OZ p r e r o k o v a l o** návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou v majetku obce, zámer predaja časti pozemku p. č. 376/2 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2032 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 881, pozemok KN „C“ v k. ú. Radošovce, vlastnícky podiel 1/1.

**2) Uznesením č. 258/2025** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Čl. VI. bod 5. písm. e) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Radošovce zámer predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Radošovce, parcela registra „C“ KN, parcelné č. 376/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 032 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č.881, a to ako dôvod hodný osobitného zreteľa - prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel (prevod pozemkov tvoriacich jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov).

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

## **K BODU 11: Rôzne**

**a) Zmluva o zabezpečení stravovania pre dôchodcov poberajúcich príspevok obce** - predložila starostka oboznámila prítomných s obsahom žiadosti a dôvodmi zvýšenia ceny.

**Uznesením č. 259/2025** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok k zmluve s Norbertom Antalom o zabezpečení stravovania pre dôchodcov poberajúcich príspevok obce Radošovce na stravovanie s účinnosťou od 1. januára 2026, kde sa mení výška stravnej jednotky na sumu 5,70 €. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

**b) Schválenie realizácie projektu „Zvyšovanie energetickej účinnosti budov v základnej škole v obci Radošovce časť 2 – ŠKOLSKÁ DRUŽINA A JEDÁLEŇ“ - predložila starostka.**

*Uznesením č. 260/2025* Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) realizáciu projektu s názvom: „**Zvyšovanie energetickej účinnosti budov v základnej škole v obci Radošovce časť 2 – ŠKOLSKÁ DRUŽINA A JEDÁLEŇ**“, realizovaného v rámci výzvy Environmentálneho fondu Slovenskej republiky s názvom:

**Špecifická činnosť podpory formou Dotácie na rok 2025**

**Oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov**

**Činnosti L: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov, ktorého ciele sú v súlade platným programom rozvoja obce Radošovce.**

- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci  
c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške najmenej 5 % z celkových nákladov, čo predstavuje minimálne **9 925,02 €**, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci  
d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce Radošovce.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

**c) Správa č. 4/2025 o výsledku kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Radošovce – predložila HK obce.**

*OZ berie na vedomie.*

**d) Harmonogram zasadnutí na 1 polrok 2026 – predložila starostka a navrhla termíny: 5.3.2026, 29.4.2026, 25.6.2026.**

**e) Predĺženie platnosti PHSR – predložila starostka.**

*Uznesením č. 261/2025* Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie platnosti PHSR obce Radošovce 2015-2020 do 31.12.2026.

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Uznesenie bolo schválené.*

**Mgr. Iveta Matúšová**  
**Starostka obce Radošovce**