



OBEC RADOŠOVCE

Obecný úrad 188, 908 63 Radošovce

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radošovciach
konaného dňa 29. apríla 2025 o 19.00 hod. vo svadobke KD v Radošovciach.

Predsedajúca: Mgr. Iveta Matúšová
Prítomní: prof. Ing. Martin Hromada, PhD.
Mária Kuchárková
Ján Štepanovský
Mgr. Viktor Gréč
Peter Kudláč
Peter Černek
Ing. Jozef Stúpal

Zapisovateľka : Veronika Šrámková

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Schválenie VZN č. 3/2025 O ELEKTRONICKEJ KOMUNIKÁCII A POSKYTOVANÍ ELEKTRONICKÝCH SLUŽIEB OBCOU RADOŠOVCE
4. Schválenie I. zmeny rozpočtu na rok 2025
5. Žiadosti občanov
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

K BODU 1 : Otvorenie zasadnutia

Starostka konštatovala, že je prítomných 7 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov, a preto je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

a) Schválenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určila poslancov p. Máriu Kuchárkovú a Jána Štepanovského, za zapisovateľku p. Veroniku Šrámkovú.

Uznesením č. 194/2025 boli za overovateľov zápisnice schválení p. Mária Kuchárková a p. Ján Štepanovský.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 2 /p. M. Kuchárková, p. J. Štepanovský/

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 2 : Schválenie programu - starostka prečíta navrhovaný program.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Schválenie VZN č. 3/2025 O ELEKTRONICKEJ KOMUNIKÁCIÍ A POSKYTOVANÍ ELEKTRONICKÝCH SLUŽIEB OBCOU RADOŠOVCE
4. Schválenie I. zmeny rozpočtu na rok 2025
5. Žiadosti občanov
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Uznesením č. 195/2025 Obecné zastupiteľstvo schválilo navrhovaný program.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 3 : VZN č. 3/2025 O ELEKTRONICKEJ KOMUNIKÁCIÍ A POSKYTOVANÍ ELEKTRONICKÝCH SLUŽIEB OBCOU RADOŠOVCE – predložila starostka a vysvetlila podrobnosti a dôvody potreby vypracovania VZN.

Uznesením č. 196/2025 Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č. 3/2025 o elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb obcou Radošovce.

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 4 : Schválenie I. zmeny rozpočtu na rok 2025 – predložila starostka.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda – komisia odporúča schváliť bez výhrad.

Rozpočet pred zmenou

Obec bežné výdavky	623 650
Školstvo spolu bežné výdavky	1 414 000
Školstvo kapitálové výdavky	0
Obec kapitálové výdavky	388 750
Obec finančné výdavky	58 500
Výdavky spolu	2 484 900
Obec bežné príjmy	1 979 700
Školstvo spolu bežné príjmy	128 200
Obec kapitálové príjmy	342 000
Obec finančné operácie príjmové	35 000
Príjmy spolu	2 484 900

Rozpočet po zmene

Obec bežné výdavky	684 480
Školstvo spolu bežné výdavky	1 414 000
Školstvo kapitálové výdavky	0
Obec kapitálové výdavky	428 320
Obec finančné výdavky	58 500
Výdavky spolu	2 585 300,-
Obec bežné príjmy	1 987 580
Školstvo spolu bežné príjmy	128 200
Obec kapitálové príjmy	357 000
Obec finančné operácie príjmové	112 520
Príjmy spolu	2 585 300,-

Navýšenie bežných príjmov o **7 880,-**
Navýšenie kapitálových príjmov o **15 000,-**
Navýšenie finančných operácií príjmových o **77 520,-**

Navýšenie bežných výdavkov obce o **60 830,-**
Navýšenie kapitálových výdavkov o **39 570,-**
Celkovo sa príjmy aj výdavky navýšia o **100 400,-** a rozpočet ostáva vyrovnaný.
Rozpis úprav na položkách v prílohe.

Uznesením č. 197/2025 Obecné zastupiteľstvo schválilo I. zmenu rozpočtu obce Radošovce na rok 2025.

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 5 : Žiadosti občanov - predložila starostka.

a) **Žiadosť na vyznačenie dvoch parkovacích miest pre RD - Ing. Pavol Pánik, Radošovce č. 286** – predložila starostka a z dôvodu neúčasti Ing. Jána Pekara – predsedu komisie na zasadnutí OZ, prečítala stanovisko a jeho odôvodnenie:

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia odporúča nevyhovieť žiadosti z dôvodu, že Obec Radošovce má v súčasnosti platné uznesenie, ktorým sa neurčuje parkovanie na žiadnom chodníku v obci. Nakoľko časť chodníka vlastní p. Pánik, komisia odporúča, aby si na svojom úseku vyznačil parkovacie miesta, prípadne osadil tabuľu, na obecnom úseku sa označenie nepovoľuje.

Uznesením č. 198/2025 Obecné zastupiteľstvo schválilo vyznačenie dvoch parkovacích miest pre rodinný dom s.č. 286 na chodníku pred rodinným domom s. č. 286, v zmysle žiadosti.

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa hlasovania: 1 /Mgr. Viktor Gréc/

Uznesenie nebolo schválené.

b/ Žiadosť o odkúpenie pozemku – odvolanie sa proti rozhodnutiu OZ - Ing. Mikúš Jozef, Ing. Kočárik Vladimír a manž. Renáta, Ing. Mikula Félix – predložila starostka a z dôvodu neúčasti Ing. Jána Pekara – predsedu komisie na zasadnutí OZ, prečítala stanovisko a jeho odôvodnenie: *Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda* – komisia odporúča, aby bol vyhotovený znalecký posudok na predmetný pozemok a po jeho zhotovení rozhodne OZ o prípadnom stanovení kúpnej ceny a následnom predaji.

Ďalej povedala, že po vypracovaní znaleckého posudku sa pristúpi, v prípade súhlasu žiadateľov s kúpnu cenou, k zrušeniu prijatého uznesenia a následne predloží na schválenie nové uznesenie.

Pani starostka dala priestor, so súhlasom prítomných poslancov OZ, k možnosti vyjadrenia prítomnému Ing. Felixovi Mikulovi – jednému zo žiadateľov, ešte pred diskusiou verejnosti. Svoje podrobné zdôvodnenie žiadosti následne predniesol, vysvetlil a za prednostné udelenie slova poďakoval.

Starostka následne zhrnula situáciu a povedala, že aj po vypracovaní znaleckého posudku je možné, že poslanci budú trvať na svojom pôvodnom rozhodnutí a nebudú hlasovať za predaj, nakoľko táto možnosť je len odporúčaním komisie. Ing. Felix Mikula povedal, že v prípade, že odhadovaná cena presiahne maximálnu cenu, za ktorú bežne obec v zmysle VZN predávala pozemky doteraz, nebude mať o kúpu záujem a vyjadril nespokojnosť s komplikovaním predaja.

c/ Vysporiadanie lokality Hliníky – kúpa pozemku Jozef Herák - predložila starostka a z dôvodu neúčasti Ing. Jána Pekara – predsedu komisie na zasadnutí OZ, prečítala stanovisko a jeho odôvodnenie:

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia odporúča uzatvorenie kúpnej zmluvy v zmysle návrhu.

Uznesením č. 199/2025 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu nehnuteľností parcely KN-C evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 1495/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 240 m²,
- parcela 1495/4 – záhrada vo výmere 388 m²,
- stavba – rodinný dom súpisné číslo 332, postavený na parcele č. 1495/3

a to vždy v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{36}$ od Jozefa Heráka, rod. Heráka, narodeného 29.01.1954, trvale bytom Predmestie 1533/81, 909 01 Skalica za kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku č. 22/2024 vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Patinkom, Hviezdoslavova 313, Senica dňa 11.3.2024 v sume 52,22 € (t. j. slovom päťdesiatdva eur a dvadsaťdva centov).

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

d/ Vysporiadanie lokality Hliníky – kúpa pozemku Mária Vašková - predložila starostka a z dôvodu neúčasti Ing. Jána Pekara – predsedu komisie na zasadnutí OZ, prečítala stanovisko a jeho odôvodnenie:

Stanovisko Komisie výstavby, rozvoja územného plánovania a životného prostredia - Ing. Ján Pekar, predseda – komisia odporúča uzatvorenie kúpnej zmluvy v zmysle návrhu.

Uznesením č. 200/2025 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu nehnuteľností parcely KN-C evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 1495/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 240 m²,
- parcela 1495/4 – záhrada vo výmere 388 m²,
- stavba – rodinný dom súpísne číslo 332, postavený na parcele č. 1495/3

a to vždy v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{12}$ od Márie Vaškovej, rod. Balážovej, narodenej 20.11.1941, občianky ČR, trvale bytom Námestí 9. Května č. p. 700/40, 691 06 Velké Pavlovice, ČR, za kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku č. 22/2024 vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Patinkom, Hviezdoslavova 313, Senica, dňa 11.3.2024 v sume 156,66 € (t. j. slovom jednostopäťdesiatšesť eur a šesťdesiatšesť centov).

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

K BODU 6: Rôzne

a) Zverenie majetku do správy ZŠ Radošovce – predložila starostka a upresnila, že sa jedná o zverenie:

- Rekonštrukcia elektroinštalácie v ZŠ Radošovce v celkovej sume 20 340,- €
- Vybudovanie okapového chodníka a rekonštrukcia budovy 2. st. ZŠ Radošovce v celkovej sume 31 081,01 €.

Stanovisko finančnej komisie, bytovej, pre správu majetku obce, obchodu a služieb – Mgr. Viktor Gréč, predseda – komisia odporúča schváliť zverenie majetku do správy ZŠ.

Uznesením č. 201/2025 Obecné zastupiteľstvo zverenie majetku vo výške - Rekonštrukcia elektroinštalácie v ZŠ Radošovce v celkovej sume 20 340,- € a - Vybudovanie okapového chodníka a rekonštrukcia budovy 2. st. ZŠ Radošovce v celkovej sume 31 081,01 €, do správy ZŠ Radošovce.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo schválené.

b/ Žiadosť Semia Idrizi - Povolenie umiestnenia modulového stánku na zmrzlinu – predložila starostka a z dôvodu neúčasti Ing. Jána Pekara – predsedu komisie na zasadnutí OZ, prečítala stanovisko a jeho odôvodnenie:

Stanovisko komisie výstavby – Ing. Ján Pekar – komisia odporúča doplniť údaje o veľkosti využívanej plochy, v nadväznosti na prenájom priestoru zohľadniť parkovanie vozidiel a dopravnobezpečnostnú situáciu v tejto lokalite v čase predaja.

Žiadateľ bol o týchto skutočnostiach informovaný, dané informácie do zasadnutia OZ nedodal, preto sa jednanie o tejto žiadosti odkladá do doby doplnenia požadovaných informácií.

K BODU 12: Diskusia

Starostka Mgr. Iveta Matúšová - informovala prítomných o podanej žiadosti o NFP na modernizáciu ZŠ.

Povedala, že boli začaté práce na modernizáciu tanečného priestoru pri vinohradníckej chate /tzv. kolečka/, vybudovanie základovej dosky pod objekt sociálnych zariadení a skladovacích priestorov a osadenie stĺpov pod solárne panely. Ďalej informovala o tom, že obec plánuje využiť finančné prostriedky z projektu cez MAS - Partnerstvo pre HZ a nevyčerpané finančné prostriedky od Slovenskej katolíckej charity /ktorá poskytla pomoc po povodniach/, na rekonštrukciu spevnenej plochy pri KD, v celkovej výške cca 48 000,- €, v prípade, že by z tejto čiastky nevyšla celá rekonštrukcia, obec rozdiel dofinancuje z vlastných zdrojov.

Ďalej informovala o rozpracovanom projekte z Nadácie EPH na dotáciu vo výške 7 000,- €, z ktorej bude financovaná oprava cesty do radošovských vinohradov a spolu s príspevkom od obce Koválovec a spoločnosti Vinpera sa opraví najkritickejší úsek cesty. Použije sa tiež drť, ktorú obci daroval úrad TTSK.

Informovala tiež o možnosti dotácie z nadácie SPP vo výške 4 000,- €, ktoré plánuje použiť na uštie krojov, ktoré by mohli byť vystavené napr. vo vestibule KD.

Ďalej plánuje využiť možnosť dotácie od TTSK vo výške 1 000,- € na nákup vonkajšieho pingpongového stola.

Starostka ďalej povedala, že má spolu so starostami obcí Popudinské Močidl'any a Petrova Ves plánované stretnutie s p. Prídavkom, ktorý pre obec zabezpečuje služby v oblasti krízového riadenia, za účelom podania žiadosti na zaradenie do Plánu manažmentu povodňového rizika.

Ing. Felix Mikula – opýtal sa, či môžu byť finančné prostriedky obce použité na opravu cesty do vinohradov, ktorá nie je v majetku obce, starostka odpovedala, že peniaze z grantov môžu byť použité na opravu obslužnej komunikácie k pozemkom vo vlastníctve a k. ú. obce.

Ďalej sa informoval na možnosti preventívnych opatrení proti záplavám, starostka odpovedala, že možnosti obce sú v súčasnosti veľmi oklieštené a práve preto vyvíja, spolu s ostatnými starostami spomínaných obcí, snahu o zaradenie do Plánu manažmentu povodňového rizika, kedy by mohlo byť zabezpečenie preventívne opatrenia proti povodňom zo strany štátu dostupnejšie.

Ďalej upozornil na prepadanú zeminu v záhradách v ulici „Pri Jednote“ po povodniach, starostka odpovedala, že podľa vyjadrenia zástupcu spoločnosti Hydromeliorácie momentálne prebieha VO na dodávateľa služby.

Ing. Mikula sa tiež informoval, ako sa postúpilo pri výkupe pozemkov pri Dome smútku a či by sa nedal upraviť povrch na spevnenom parkovisku pred ním. Starostka odpovedala, že polovica pozemkov neprešla dedičstvom, takže ich vykúpiť nie je momentálne možný.

S prítomnými poslancami ďalej diskutoval o nevykúpených pozemkoch pod miestnymi komunikáciami, starostka vysvetlila jednotlivé prípady a dôvody, prečo sa vo výkupe nepostupuje.

Ing. Mikula vyjadril svoj názor, že pozemok, ktorý vznikol po bývalom dome „U Honzov“ by skôr ako miesto pre autobusovú stanicu videl ako stavebné pozemky pre rodinné domy. Starostka aj poslanci s ním diskutovali o dopravnej situácii na námestí, o možnostiach riešenia, ktoré OZ prerokovávalo už na predchádzajúcich zasadnutiach po konzultácii s dopravným inžinierom a tiež povedala, že osobne vidí na spomínanom pozemku napr. sociálne zariadenie pre seniorov, k čomu je táto lokalita aj podľa platného územného plánu vhodná.

V súvislosti s touto informáciou starostka informovala prítomných o nutnosti zmien v územnom pláne, k čomu mala stretnutie aj s pracovníkmi Úradu pre územné plánovanie a výstavbu v Trnave z ktorého vyplynulo, že obec má, vzhľadom k existujúcim vodným tokom a inžinierskym sieťam v okolí obce veľmi malé možnosti na zástavbu smerom von z obce, skôr bude treba pracovať so zahusťovaním intravilánu, cestou zástavby humien tam, kde je to možné.

Pán Branislav Huť'a – opýtal sa, ako sa postúpilo pri IBV Prídankové pole, starostka odpovedala, že žiadosti na začatie konania sú podané, čakáme na vyjadrenia dotknutých orgánov, po ich kompletizácii a doplnení by sme mali postupne prísť k vydaniu stavebného povolenia.

Mgr. Iveta Matúšová, starostka sa na záver vyjadrila ku zmenám v kosení cintorína v Radošovciach a to v zmysle zverejneného oznamu, že z dôvodu pretrvávajúcej nespokojnosti

občanov, sa budú kosiť len súvislé a voľné plochy, medzi hrobmi sa kosiť nebude. Uviedla dôvody a tiež fakt, že je to štandard vo všetkých okolitých obciach.

K BODU 13: Záver

Pretože zo strany poslancov ani prítomných občanov neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, starostka Mgr. Iveta Matúšová zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Mgr. Iveta Matúšová
Starostka obce Radošovce

Overovatelia :

p. Mária Kuchárková

.....

p. Ján Štepanovský

.....